

Estados Financieros Consolidados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Santiago, Chile

31 de diciembre 2020 y 2019



EY Chile
Avda. Presidente
Riesco 5435, piso 4,
Las Condes, Santiago

Tel: +56 (2) 2676 1000
www.eychile.cl

Informe del Auditor Independiente

Señores
Consejo Directivo Superior
Universidad Diego Portales y Subsidiarias

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Universidad Diego Portales y subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

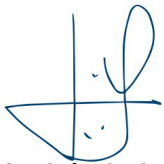
Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la Entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad Diego Portales y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Andrés Labra A.
EY Audit SpA

Santiago, 26 de mayo de 2021

Estados Financieros Consolidados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

31 de diciembre 2020 y 2019

Indice

Estados Financieros Consolidados

Estados de Situación Financiera Clasificados Consolidados.....	1
Estados Consolidados de Resultados Integrales por Función.....	3
Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto.....	4
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo (Método Directo)	5
Notas a los Estados Financieros Consolidados.....	6
Nota 1 - Información General	6
Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables	7
2.1) Bases de preparación de los estados financieros consolidados.....	7
2.2) Nuevos pronunciamientos contables.....	7
2.3) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	16
2.4) Bases de consolidación	16
2.5) Bases de presentación.....	18
2.6) Moneda funcional y de presentación.....	18
2.7) Inventarios	18
2.8) Propiedades, plantas y equipos	19
2.9) Activos intangibles	20
2.10) Deterioro de valor de los activos no financieros	20
2.11) Activos financieros	21
2.12) Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura.....	22
2.13) Efectivo y equivalentes al efectivo.....	22
2.14) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	22
2.15) Préstamos que devengan intereses	23
2.16) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	23
2.17) Beneficios a los empleados.....	24
2.18) Provisiones	25
2.19) Reconocimiento de ingresos	26
2.20) Gastos en publicidad.....	27
2.21) Gastos por seguros de bienes y servicios	27
2.22) Arrendamientos.....	27
2.23) Estado consolidado de flujos de efectivo.....	28

Estados Financieros Consolidados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

31 de diciembre 2020 y 2019

Indice

Nota 3 - Gestión de Riesgos	28
3.1) Riesgo de crédito	29
3.2) Riesgo de liquidez.....	30
3.3) Riesgo de mercado.....	31
3.4) Riesgo pandemia Covid-19.....	31
Nota 4 - Estimaciones y Juicios Contables.....	32
Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo	34
Nota 6 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corriente y no Corriente	35
Nota 7 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas	38
Nota 8 - Inventarios.....	39
Nota 9 - Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes.....	39
Nota 10 - Otros Activos no Financieros Corriente y no Corriente	40
Nota 11 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía.....	41
Nota 12 - Propiedades, Plantas y Equipos	42
Nota 13 - Impuestos Diferidos.....	45
Nota 14 - Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes	46
Nota 15 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar.....	49
Nota 16 - Provisiones por Beneficios a los Empleados Corrientes y no Corrientes	49
Nota 17 - Otros Pasivos no Financieros, Corrientes.....	51
Nota 18 - Patrimonio Neto.....	53
Nota 19 - Ingresos de Actividades Ordinarias	54
Nota 20 - Costos de Venta	55
Nota 21 - Gastos de Administración.....	55
Nota 22 - Resultado Financiero.....	58
Nota 23 - Otros Ingresos y otros Egresos	58
Nota 24 - Contingencias, Juicios y otros	59
Nota 25 - Hechos Posteriores	60

Estados Financieros Consolidados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

31 de diciembre 2020 y 2019

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Clasificados Consolidados

31 de diciembre de

(en miles de pesos chilenos)

ACTIVOS	Nota	2020 M\$	2019 M\$
Activo Corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(5)	10.108.393	9.373.790
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	(6)	19.966.149	24.312.043
Inventarios	(8)	701.473	654.047
Activos por impuestos, corriente	(9)	142.138	221.129
Otros activos no financieros corriente	(10)	<u>61.369</u>	<u>34.969</u>
Total activo corriente		<u>30.979.522</u>	<u>34.595.978</u>
Activo no Corriente			
Propiedades, planta y equipos	(12)	91.958.613	91.795.087
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(11)	1.651.640	2.209.261
Otros activos no financieros no corriente	(10)	<u>390.325</u>	<u>350.406</u>
Total activo no corriente		<u>94.000.578</u>	<u>94.354.754</u>
Total Activos		<u>124.980.100</u>	<u>128.950.732</u>

Las notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Clasificados Consolidados

31 de diciembre de

(en miles de pesos chilenos)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	2020 M\$	2019 M\$
Pasivo Corriente			
Pasivos financieros, corriente	(14)	3.719.712	3.881.039
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(15)	8.177.948	7.908.857
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	(16)	753.730	711.960
Pasivos por impuestos, corriente	(9)	344.797	308.229
Otros pasivos no financieros, corriente	(17)	21.921.855	26.597.713
Total pasivo corriente		<u>34.918.042</u>	<u>39.407.798</u>
Pasivo no Corriente			
Pasivos financieros, no corriente	(14)	20.902.343	23.941.279
Otros pasivos no financieros, no corriente	(17)	11.560.169	10.838.575
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	(16)	4.818.041	4.773.288
Total pasivo no corriente		<u>37.280.553</u>	<u>39.553.142</u>
Patrimonio			
Capital pagado	(18)	131.116	131.116
Reservas		(422.699)	(556.418)
Superávit acumulado	(18)	53.073.088	50.415.094
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		52.781.505	49.989.792
Participaciones no controladoras		-	-
Total patrimonio neto		<u>52.781.505</u>	<u>49.989.792</u>
Total Pasivos y Patrimonio		<u>124.980.100</u>	<u>128.950.732</u>

Las notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Estados Consolidados de Resultados por Función

Por los años terminados al 31 de diciembre de

(en miles pesos chilenos)

	Nota	2020 M\$	2019 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(19)	72.054.032	70.383.007
Costo de ventas	(20)	<u>(26.359.693)</u>	<u>(25.655.841)</u>
Margen bruto		<u>45.694.339</u>	<u>44.727.166</u>
Gastos de administración	(21)	(40.433.606)	(38.732.721)
Otros ingresos por función	(23)	-	23.553
Ingresos financieros	(22)	196.532	338.160
Costos financieros	(22)	(1.696.731)	(1.878.995)
Otros egresos	(23)	(428.906)	(389.670)
Diferencias de cambio	(22)	(15.395)	(6.951)
Resultado por unidad de reajustes	(22)	<u>(658.239)</u>	<u>(721.651)</u>
Superávit del ejercicio		<u>2.657.994</u>	<u>3.358.891</u>
 Estado Consolidado de Resultados Integrales			
Superávit del ejercicio		<u>2.657.994</u>	<u>3.358.891</u>
 Otros resultados integrales			
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios		96.669	(115.181)
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo		<u>37.050</u>	<u>33.571</u>
Total, otros resultados integrales		<u>133.719</u>	<u>(81.610)</u>
Resultado integral total		<u>2.791.713</u>	<u>3.277.281</u>

Las notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

31 de diciembre de 2020 y 2019

(en miles de pesos chilenos)

	Capital Emitido	Reserva de Ganancias (Pérdidas) Actuariales	Reservas de Coberturas de Flujos de Efectivo	Total otras Reservas	Superávit Acumulados	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2020	131.116	(290.718)	(265.700)	(556.418)	50.415.094	49.989.792
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-
Superávit del ejercicio	-	-	-	-	2.657.994	2.657.994
Otros resultados integrales	-	96.669	37.050	133.719	-	133.719
Total cambios en el patrimonio	-	96.669	37.050	133.719	2.657.994	2.791.713
Saldo final al 31.12.2020	131.116	(194.049)	(228.650)	(422.699)	53.073.088	52.781.505
Saldo inicial al 01.01.2019	131.116	(175.537)	(299.271)	(474.808)	47.056.203	46.712.511
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-
Superávit del ejercicio	-	-	-	-	3.358.891	3.358.891
Otros resultados integrales	-	(115.181)	33.571	(81.610)	-	(81.610)
Total cambios en el patrimonio	-	(115.181)	33.571	(81.610)	3.358.891	3.277.281
Saldo final al 31.12.2019	131.116	(290.718)	(265.700)	(556.418)	50.415.094	49.989.792

Las notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo (Método Directo)

Por los años terminados al 31 de diciembre de

(en miles pesos)

	2020 M\$	2019 M\$
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Recaudación por aranceles pregrado y postgrado	66.392.637	67.950.984
Recaudación por actividades de extensión y asesorías	1.760.924	582.161
Aportes fiscales	2.566.384	2.500.031
Aportes para proyectos	1.503.497	2.890.633
Donaciones	111.284	1.515
Ingreso por prestación de servicios y venta de bienes	314.106	639.014
Otros cobros por actividades de operación	364.335	372.627
Clases de pagos por actividades de operación		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(23.440.343)	(21.487.884)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(37.427.625)	(34.927.168)
Intereses pagados	(1.703.273)	(1.136.607)
Impuestos de retención reembolsados (pagados)	(2.765.349)	(1.636.166)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(6.339)	(2.535.376)
Flujo de efectivo netos procedentes de actividades de operación	7.670.238	13.213,764
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(3.290.005)	(1.262.915)
Flujo de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(3.290.005)	(1.262.915)
Flujo de Efectivo Procedentes de (utilizados en) Actividades de Financiación		
Préstamos obtenidos de entidades financieras u otras	-	3.995.379
Pagos otros préstamos	(1.369.742)	(7.816.548)
Pagos derivados de contratos de leasing	(2.275.888)	(2.917.533)
Flujo de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	(3.645.630)	(6.783.706)
Incremento (Disminución) en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	734.603	5.167,143
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Ejercicio	9.373.790	4.206.647
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	10.108.393	9.373.790

Las notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

(en miles de pesos)

Nota 1 - Información General

La Universidad Diego Portales es una fundación de derecho privado sin fines de lucro, cuya personalidad jurídica fue obtenida el 4 de octubre de 1982, mediante escritura pública regida por el Artículo N° 17 del Decreto con Fuerza de Ley N° 1 del 30 de diciembre de 1980 del Ministerio de Educación Pública.

Con fecha 18 de junio de 1993, el Consejo Superior de Educación certificó que durante el período de acreditación dispuesto por la Ley, la Universidad Diego Portales desarrolló satisfactoriamente su proyecto institucional, en razón de lo cual logra la plena autonomía institucional que la habilita para otorgar toda clase de títulos y grados académicos en forma independiente.

Con fecha 30 de septiembre de 2004, la Universidad Diego Portales y la Fundación Centro de Estudios, Servicios y Asesorías Universidad Diego Portales constituyeron la Sociedad “Clínica Odontológica UDP S.A.”, cuyo objeto social es desarrollar diversas actividades relacionadas con servicios dentales y ser una Sociedad de apoyo al proceso académico que desarrolla la Facultad de Ciencias de la Salud de la Universidad.

Con fecha 19 de diciembre de 2008, la Universidad compró el 51% de la propiedad de la Sociedad relacionada “Servicios y Ediciones Universidad Diego Portales Ltda.”, cuyo objeto social es editar, imprimir comprar y comercializar toda clase de publicaciones periódicas y no periódicas.

El domicilio legal y las oficinas principales de Universidad Diego Portales, se encuentra en Av. Manuel Rodríguez Sur N°415.

El personal total de la Universidad al 31 de diciembre de 2020 y 2019 alcanza a 2.410 y 2.385 colaboradores, respectivamente que se encuentran incorporados en el segmento educacional, con las características que se señalan a continuación:

Detalle	2020 Cantidad	2019 Cantidad
Directivos	79	86
Académicos de Planta	542	534
Académicos a Honorarios	1.138	1.148
Personal Administrativo	651	617
Total	<u>2.410</u>	<u>2.385</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requieren las NIIF, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIC y NIIF (IFRS por su sigla en inglés) vigentes al 31 de diciembre de 2020 y fueron aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios comparados que se presentan en estos estados financieros consolidados.

2.1) Bases de preparación de los estados financieros consolidados

La Administración de la Universidad declara que estos estados financieros se han preparado en conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera tal como han sido emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (IASB).

Los presentes estados financieros consolidados comprenden el estado de situación financiera clasificado consolidado al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 y sus correspondientes notas, las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Los estados financieros han sido aprobados por el Consejo Superior con fecha 25 de mayo del 2021.

2.2) Nuevos pronunciamientos contables

La Compañía aplicó por primera vez ciertas normas, interpretaciones y enmiendas, las cuales son efectivas para los períodos que inicien el 1 de enero de 2020 o fecha posterior. La Compañía no ha adoptado en forma anticipada ninguna norma, interpretación o enmienda que habiendo sido emitida aun no haya entrado en vigencia.

Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigencia a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

a) Nuevas normas contables

Nuevas Normas Contables		Fecha de Aplicación Obligatoria
Marco Conceptual	Marco Conceptual Revisado	1 de enero 2020

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables

a) Nuevas normas contables (continuación)

Marco Conceptual

El IASB emitió el Marco Conceptual (revisado) en marzo de 2018. Este incorpora algunos nuevos conceptos, provee definiciones actualizadas y criterios de reconocimiento para activos y pasivos y aclara algunos conceptos importantes.

Los cambios al Marco Conceptual pueden afectar la aplicación de IFRS cuando ninguna norma aplica a una transacción o evento particular. El Marco Conceptual revisado entra en vigencia para periodos que empiezan en o después de 1 de enero de 2020.

	Enmiendas	Fecha de Aplicación Obligatoria
IFRS 3	Definición de un negocio	1 de enero de 2020
IAS 1 e	Definición de material	
IAS 8		1 de enero de 2020
IFRS 9,	Reforma de la Tasa de Interés de Referencia	
IAS 39 e		
IFRS 7		1 de enero de 2020
IFRS 16	Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19	1 de enero de 2020

IFRS 3 Combinaciones de Negocios - Definición de un negocio

El IASB emitió enmiendas en cuanto a la definición de un negocio en IFRS 3 Combinaciones de Negocios, para ayudar a las entidades a determinar si un conjunto adquirido de actividades y activos es un negocio o no. El IASB aclara cuales son los requisitos mínimos para definir un negocio, elimina la evaluación respecto a si los participantes del mercado son capaces de reemplazar cualquier elemento faltante, incluye orientación para ayudar a las entidades a evaluar si un proceso adquirido es sustantivo, reduce las definiciones de un negocio y productos e introduce una prueba de concentración de valor razonable opcional.

Las enmiendas se tienen que aplicar a las combinaciones de negocios o adquisiciones de activos que ocurran en o después del comienzo del primer período anual de presentación de reporte que comience en o después del 1 de enero de 2020. En consecuencia, las entidades no tienen que revisar aquellas transacciones ocurridas en periodos anteriores. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

a) Nuevas normas contables (continuación)

IFRS 3 Combinaciones de Negocios - Definición de un negocio (continuación)

Dado que las enmiendas se aplican prospectivamente a transacciones u otros eventos que ocurran en o después de la fecha de la primera aplicación, la mayoría de las entidades probablemente no se verán afectadas por estas enmiendas en la transición. Sin embargo, aquellas entidades que consideran la adquisición de un conjunto de actividades y activos después de aplicar las enmiendas deben, en primer lugar, actualizar sus políticas contables de manera oportuna.

Las enmiendas también podrían ser relevantes en otras áreas de IFRS (por ejemplo, pueden ser relevantes cuando una controladora pierde el control de una subsidiaria y ha adoptado anticipadamente la venta o contribución de activos entre un inversor y su asociado o negocio conjunto) (Enmiendas a la IFRS 10 e IAS 28).

La Administración considera que esta enmienda no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros.

IAS 1 Presentación de Estados Financieros e IAS 8 Políticas Contables, Cambios en la Estimaciones Contables y Errores - Definición de material

En octubre de 2018, el IASB emitió enmiendas a IAS 1 Presentación de Estados Financieros e IAS 8 Contabilidad Políticas, cambios en las estimaciones contables y errores, para alinear la definición de "material" en todas las normas y para aclarar ciertos aspectos de la definición. La nueva definición establece que, la información es material si omitirla, declararla erróneamente o esconderla razonablemente podría esperarse que influya en las decisiones que los usuarios primarios de los estados financieros de propósito general toman con base en esos estados financieros, los cuales proporcionan información financiera acerca de una entidad específica que reporta.

Las enmiendas deben ser aplicadas prospectivamente. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

Aunque no se espera que las enmiendas a la definición de material tengan un impacto significativo en los estados financieros de una entidad, la introducción del término "esconder" en la definición podría impactar la forma en que se hacen los juicios de materialidad en la práctica, elevando la importancia de cómo se comunica y organiza la información en los estados financieros.

La Administración considera que esta enmienda no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

a) Nuevas normas contables (continuación)

IFRS 9, IAS 39 e IFRS 7 Reforma de la Tasa de Interés de Referencia

En septiembre de 2019, el IASB emitió enmiendas a las normas IFRS 9, IAS 39 e IFRS 7, que concluye la primera fase de su trabajo para responder a los efectos de la reforma de las tasas de oferta interbancarias (IBOR, por sus siglas en inglés) en la información financiera. Las enmiendas proporcionan excepciones temporales que permiten que la contabilidad de coberturas continúe durante el período de incertidumbre, previo al reemplazo de las tasas de interés de referencia existentes por tasas de interés alternativas casi libres de riesgo.

Las enmiendas deben ser aplicadas retrospectivamente. Sin embargo, cualquier relación de cobertura que haya sido previamente descontinuada, no puede ser reintegrada con la aplicación de estas enmiendas, ni se puede designar una relación de cobertura usando el beneficio de razonamiento en retrospectiva. La aplicación anticipada es permitida y debe ser revelada.

La Administración considera que esta enmienda no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros.

IFRS 16 Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19

En mayo 2020, el IASB emitió una enmienda a la norma IFRS 16 Arrendamientos para proporcionar alivio a los arrendatarios en la aplicación de la guía de IFRS 16 relacionada con las modificaciones del arrendamiento por las reducciones de alquileres que ocurran como consecuencia directa de la pandemia Covid-19. La enmienda no es aplicable a los arrendadores.

Como solución práctica, un arrendatario puede optar por no evaluar si la reducción del alquiler relacionadas con el Covid-19 otorgada por un arrendador es una modificación del arrendamiento. Un arrendatario que realiza esta elección reconocerá los cambios en los pagos por arrendamiento procedentes de las reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19 de la misma forma que reconocería el cambio bajo IFRS 16 como si dicho cambio no fuese una modificación del arrendamiento.

Un arrendatario aplicará esta solución práctica de forma retroactiva, reconociendo el efecto acumulado de la aplicación inicial de la enmienda como un ajuste en el saldo inicial de los resultados acumulados (u otro componente del patrimonio, según proceda) al comienzo del periodo anual sobre el que se informa en el cual el arrendatario aplique por primera vez la enmienda.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

a) Nuevas normas contables (continuación)

IFRS 16 Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19 (continuación)

Un arrendatario aplicará esta enmienda para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de junio de 2020. Se permite la aplicación anticipada, incluyendo en los estados financieros no autorizados para su publicación al 28 de mayo de 2020.

La Administración considera que esta enmienda no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros.

b) **Nuevos Pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) Contables con Aplicación Efectiva para Periodos Anuales Iniciados en o después del 1 de enero de 2021**

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Compañía no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

Normas e Interpretaciones		Fecha de Aplicación Obligatoria
IFRS 17	Contratos de Seguro	1 de enero de 2023

IFRS 17 Contratos de Seguro

En mayo de 2017, el IASB emitió la IFRS 17 Contratos de Seguros, una nueva norma de contabilidad específica para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, la medición, presentación y revelación. Una vez entre en vigencia sustituirá a IFRS 4 Contratos de Seguro emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten, así como a ciertas garantías e instrumentos financieros con determinadas características de participación discrecional. Algunas excepciones dentro del alcance podrán ser aplicadas.

IFRS 17 será efectiva para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2023, requiriéndose cifras comparativas. La aplicación anticipada es permitida, siempre que la entidad aplique IFRS 9 Instrumentos Financieros, en o antes de la fecha en la que se aplique por primera vez IFRS 17.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

b) Nuevos Pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) Contables con Aplicación Efectiva para Periodos Anuales Iniciados en o después del 1 de enero de 2021 (continuación)

La Administración considera que esta modificación no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros.

Enmiendas	Fecha de Aplicación Obligatoria
IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16	1 de enero de 2021
IFRS 3	1 de enero de 2022
IAS 16	1 de enero de 2022
IAS 37	1 de enero de 2022
IAS 1	1 de enero de 2023
IFRS 10 e IAS 28	Por determinar

IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16 Reforma de la Tasa de Interés de Referencia – Fase 2

En agosto de 2020, el IASB publicó la segunda fase de la Reforma de la Tasa de Interés de Referencia que comprende enmiendas a las normas IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16. Con esta publicación, el IASB completa su trabajo para responder a los efectos de la reforma de las tasas de oferta interbancarias (IBOR, por sus siglas en inglés) en la información financiera.

Las enmiendas proporcionan excepciones temporales que abordan los efectos en la información financiera cuando una tasa de interés de referencia (IBOR, por sus siglas en inglés) es reemplazada por una tasa de interés alternativa casi libres de riesgo.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

b) Nuevos Pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) Contables con Aplicación Efectiva para Periodos Anuales Iniciados en o después del 1 de enero de 2021 (continuación)

IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16 Reforma de la Tasa de Interés de Referencia – Fase 2 (continuación)

Las enmiendas son requeridas y la aplicación anticipada es permitida. Una relación de cobertura debe ser reanudada si la relación de cobertura fue descontinuada únicamente debido a los cambios requeridos por la reforma de la tasa de interés de referencia y, por ello, no habría sido descontinuada si la segunda fase de enmiendas hubiese sido aplicada en ese momento. Si bien su aplicación es retrospectiva, no se requiere que una entidad reexpresé períodos anteriores.

La Administración considera que esta enmienda no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros.

IFRS 3 Referencia al Marco Conceptual

En mayo 2020, el IASB emitió enmiendas a la norma IFRS 3 Combinaciones de Negocios – Referencia al Marco Conceptual. Estas enmiendas están destinadas a reemplazar la referencia a una versión anterior del Marco Conceptual del IASB (Marco de 1989) con una referencia a la versión actual emitida en marzo 2018 sin cambiar significativamente sus requerimientos.

Las enmiendas serán efectivas para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022 y deben ser aplicadas retrospectivamente. Se permite la aplicación anticipada si, al mismo tiempo o con anterioridad, una entidad aplica también todas las enmiendas contenidas en las enmiendas a las Referencias al Marco Conceptual de las Normas IFRS emitidas en marzo de 2018.

Las enmiendas proporcionarán consistencia en la información financiera y evitarán posibles confusiones por tener más de una versión del Marco Conceptual en uso.

La Administración considera que esta modificación no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

b) **Nuevos Pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) Contables con Aplicación Efectiva para Periodos Anuales Iniciados en o después del 1 de enero de 2021 (continuación)**

IAS 16 Propiedad, planta y equipo: Productos Obtenidos antes del Uso Previsto

La enmienda prohíbe a las entidades deducir del costo de un elemento de propiedad, planta y equipo, cualquier venta obtenida al llevar ese activo a la ubicación y condiciones necesarias para que pueda operar en la forma prevista por la gerencia. En su lugar, una entidad reconocerá los productos procedentes de la venta de esos elementos, y su costo, en el resultado del periodo, de acuerdo con las Normas aplicables.

La enmienda será efectiva para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022. La enmienda debe ser aplicada retrospectivamente solo a los elementos de propiedades, planta y equipo disponibles para su uso en o después del comienzo del primer periodo presentado en los estados financieros en los que la entidad aplique por primera vez la enmienda.

La Administración considera que esta enmienda no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros

IAS 37 Contratos onerosos – costo de cumplimiento de un contrato

En mayo 2020, el IASB emitió enmiendas a la norma IAS 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes para especificar los costos que una entidad necesita incluir al evaluar si un contrato es oneroso o genera pérdidas.

La enmienda será efectiva para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022. La enmienda debe ser aplicada retrospectivamente a los contratos existentes al comienzo del periodo anual sobre el que se informa en el que la entidad aplique por primera vez la enmienda (fecha de la aplicación inicial). La aplicación anticipada es permitida y debe ser revelada.

Las enmiendas están destinadas a proporcionar claridad y ayudar a garantizar la aplicación consistente de la norma. Las entidades que aplicaron previamente el enfoque de costo incremental verán un aumento en las provisiones para reflejar la inclusión de los costos relacionados directamente con las actividades del contrato, mientras que las entidades que previamente reconocieron las provisiones por pérdidas contractuales utilizando la guía de la norma anterior, IAS 11 Contratos de Construcción, deberán excluir la asignación de costos indirectos de sus provisiones.

La Administración considera que esta enmienda no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

b) **Nuevos Pronunciamientos (Normas, Interpretaciones y Enmiendas) Contables con Aplicación Efectiva para Periodos Anuales Iniciados en o después del 1 de enero de 2021 (continuación)**

IAS 1 Presentación de Estados Financieros – Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes

En junio 2020, el IASB emitió enmiendas a los párrafos 69 al 76 de IAS 1 para especificar los requerimientos para la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes.

Las enmiendas son efectivas para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2023. Las entidades deben considerar cuidadosamente si hay algún aspecto de las enmiendas que sugiera que los términos de sus acuerdos de préstamo existentes deben renegociarse. En este contexto, es importante resaltar que las enmiendas deben aplicarse retrospectivamente

La Administración considera que esta enmienda no tendrá impactos significativos sobre sus estados financieros

IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto

Las enmiendas a IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011) abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

La evaluación realizada por la Administración concluyó que la aplicación de la citada norma no impacta la forma de clasificación, registro y medición de los Instrumentos Financieros de la Sociedad.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.3) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Consejo Directivo Superior de la Universidad el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). El Consejo Directivo Superior, en sesión con fecha xx de xxx del 2020, aprobó los presentes estados financieros consolidados.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Universidad. En Nota 4 de estos estados financieros consolidados, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio, complejidad y las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas.

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados , es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en forma prospectiva, en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

Por otra parte, la Universidad cumple con todas las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus actividades. Las subsidiarias presentan condiciones de operación normal, sin embargo, sus proyecciones muestran una operación con rentabilidad negativa. Estas subsidiarias son mantenidas como un apoyo importante al proceso académico de la Universidad, razón por la cual esta última ha manifestado su decisión de continuar entregando financiamiento y apoyo operacional y administrativo a sus subsidiarias, lo que a juicio de la Administración determina su capacidad de continuar como empresas en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros consolidados.

2.4) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de Universidad Diego Portales (matriz) y sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Los estados financieros de las subsidiarias son preparados al y por los mismos ejercicios que la matriz, aplicando consistentemente las mismas políticas contables.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.4) Bases de consolidación (continuación)

Para efectos de consolidación, se han eliminado las transacciones efectuadas entre las instituciones consolidadas, así como los saldos que entre ellas existan.

a) Filiales o subsidiarias

Filiales o subsidiarias son todas las entidades dependientes (incluidas las entidades de cometido especial) sobre las que Universidad Diego Portales tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación, que viene acompañado generalmente de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si Universidad Diego Portales controla otra Entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Universidad Diego Portales y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

El detalle de las entidades subsidiarias incluidas en la consolidación es el siguiente:

RUT	Nombre Sociedad	Porcentaje de Participación					
		2020			2019		
		Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
99.574.250-0	Clínica Odontológica UDP S.A.	99,99%	-	99,99%	99,99%	-	99,99%
78.339.120-1	Servicios y Ediciones UDP Ltda.	90,00%	-	90,00%	89,00%	-	89,00%
72.546.000-7	Fundación Fernando Fueyo Laneri (1)	-	-	-	-	-	-
74.011.000-4	Fundación Centro de Estudios, Servicios y Asesorías UDP (1)	-	-	-	-	-	-

(1) Estas entidades se consolidan debido a que la Universidad controla los directorios y ejecuta el apoyo administrativo, aun cuando no existe relación de propiedad.

b) Transacciones con participaciones no controladoras

Como parte del proceso de consolidación se eliminan las transacciones, los saldos y las ganancias no realizadas por operaciones comerciales realizadas entre entidades relacionadas de la Universidad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.5) Bases de presentación

En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. A su vez, en el estado consolidado de resultados se presentan los gastos clasificados por función, identificando las depreciaciones y gastos del personal en base a su naturaleza y el estado consolidado de flujos de efectivo se presenta por el método directo.

2.6) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de la Universidad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la matriz y de sus negocios relevantes. Los saldos de activos y pasivos en moneda extranjera y en unidades de fomento se presentan valorizados a tipo de cambio de cierre de cada período como sigue:

	2020	2019
	\$	\$
Unidad de fomento (UF)	29.070,33	28.309,94
Dólar estadounidense (US\$)	711,24	770,39
Euro (€)	<u>870,66</u>	<u>832,35</u>

2.7) Inventarios

Las existencias corresponden a libros e insumos clínicos, los que han sido valorizados al costo.

El costo incluye los desembolsos directamente relacionados con la edición de libros y adquisición de los insumos clínicos. Posteriormente, el costo unitario se determina usando el precio promedio ponderado.

Se ha constituido una provisión por obsolescencia a base de la rotación efectiva de los inventarios. Asimismo, se ha constituido una provisión para ajustar los inventarios a su valor neto de realización.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.8) Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos se reconocen a su costo histórico menos la depreciación correspondiente. Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la operación.

Los gastos financieros incurridos en el financiamiento directamente relacionado con la compra o construcción de un activo son capitalizados durante el período de construcción o adquisición.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

En el caso de existir obras en curso, se traspasan propiedades, planta y equipos una vez finalizado el período de prueba y cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

La depreciación de los activos se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado y a la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios en la operación de dichos activos.

Las vidas útiles estimadas en años por clases de activo son las siguientes:

Propiedades, Plantas y Equipos	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Obra gruesa	50	120
Instalaciones	20	50
Terminaciones	10	20
Muebles	3	10
Equipos audiovisuales	3	7
Equipos computacionales	3	7
Mejoras y remodelación	10	10
Equipos de laboratorio	3	7

La Universidad ha definido considerar valor residual para sus bienes inmuebles y sus respectivos componentes, para el resto de los activos se ha considerado que al término de la vida útil de cada clase de bien, la Universidad no obtendrá valor alguno en una eventual venta de estos activos.

Los valores residuales de los activos, las vidas útiles y los métodos de depreciación son revisados a cada fecha de estado de situación financiera, y ajustado si corresponde como un cambio en estimaciones en forma prospectiva.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.8) Propiedades, plantas y equipos (continuación)

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor en libros del activo y se incluyen en el estado consolidado de resultados. Las bajas de propiedades, planta y equipos corresponden al valor libro bruto menos la depreciación acumulada al momento del registro.

2.9) Activos intangibles

Se consideran activos intangibles aquellos intangibles no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Sólo se registran en el estado de situación financiera consolidado aquellos activos cuyo costo puede medirse en forma fiable y de los que la Universidad Diego Portales y Subsidiarias esperan obtener beneficios económicos futuros. Las vidas útiles estimadas para este tipo de activos fluctúan entre los 3 y los 10 años y para su amortización se utiliza el método lineal.

2.10) Deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización y depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Si existiera algún indicio de deterioro del valor del activo, el importe recuperable se estimará para el activo individualmente considerado. Si no fuera posible estimar el importe recuperable del activo individual o el activo tiene una vida útil indefinida, la Entidad determinará el nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (las unidades generadoras de efectivo) y se estima el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo al que pertenece el activo. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo o unidad generadora de efectivo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso. La estimación del valor en uso se basa en las proyecciones de flujos de efectivo y descontado a su valor presente usando una tasa antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado y los riesgos asociados con el activo o unidad generadora de efectivo. La mejor determinación del valor justo menos costos de venta incluye los precios de transacciones realizadas. Si las transacciones no pueden ser identificadas en el mercado, se usará un modelo de valuación.

Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida. La reversión de una pérdida por deterioro no excederá al importe en libros que podría haberse obtenido, neto de amortización y depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo en ejercicios anteriores.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.11) Activos financieros

La Universidad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas a cobrar, activos financieros disponibles para la venta y activos financieros mantenidos hasta su vencimiento. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

a) **Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo.

b) **Préstamos y cuentas por cobrar corrientes y no corrientes**

Los préstamos y cuentas a cobrar corrientes son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Aquellos con vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del estado de situación financiera se clasifican como activos no corrientes.

Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en “Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar” en el estado de situación financiera consolidado, los cuales corresponden principalmente a los documentos y cuotas por cobrar correspondiente a colegiaturas por cobrar a sus alumnos, las que se presentan netas a su valor neto recuperable.

La Universidad ha constituido una provisión de incobrables en base a un análisis histórico de la recuperabilidad de los servicios educacionales por cobrar que se presenta deduciendo el rubro de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

c) **Activos financieros disponibles para la venta**

Los activos financieros disponibles para la venta son instrumentos no derivados que se designan en esta categoría cuando la Administración de la Universidad decide programar el uso de estos recursos en el mediano o largo plazo antes de su vencimiento respectivo. Su valorización se realiza mediante la determinación de su valor razonable, registrándose en patrimonio los cambios de valor. Una vez vendidos los instrumentos la reserva es traspasada a resultados formando parte del resultado del ejercicio en que se realizó la venta de ese instrumento.

Universidad Diego Portales evalúa en la fecha de cada estado de situación financiera si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros pueden haber sufrido pérdidas por deterioro.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.11) Activos financieros (continuación)

d) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y fechas establecidas de vencimiento que la Universidad tiene la intención y capacidad de mantener hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro del valor, y los ingresos se reconocen sobre la base de la rentabilidad efectiva.

2.12) Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura

La Universidad mantiene contratos de derivados, cuyo objetivo es cubrir el riesgo de fluctuación de tasa asociado a sus obligaciones bancarias.

Todos los instrumentos financieros derivados son inicialmente reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los estados financieros. Las utilidades y pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el estado consolidado de resultados como utilidades o pérdidas por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.

2.13) Efectivo y equivalentes al efectivo

La Universidad considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras que se estiman liquidar a menos de 90 días.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, de existir, se incluyen en los préstamos de corto plazo bajo el pasivo corriente.

No existen restricciones de uso sobre el efectivo y equivalentes de efectivo contenidos en este rubro.

2.14) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, para aquellas transacciones significativas de plazos superiores a 90 días.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.15) Préstamos que devengan intereses

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor justo, el que corresponde al valor en la colocación descontado de todos los gastos de transacción directamente asociados, para luego ser controlados utilizando el método del costo amortizado en base a la tasa efectiva.

Los intereses se devengan y registran en resultados como costos financieros en el período de vencimiento respectivo. Los pasivos financieros con vencimientos superiores a 12 meses se clasifican como pasivos financieros no corriente en el estado de situación financiera, aunque las amortizaciones que vencen dentro de 12 meses se presentan en los pasivos financieros corrientes.

El saldo está compuesto también por la porción de deuda de corto plazo originada por la suscripción de una serie de créditos con el propósito de financiar la compra de activos (bajo modalidad de Leasing Financiero).

2.16) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes, la Universidad no está afecta a Impuesto a la Renta de Primera Categoría. Las subsidiarias Clínica Odontológica UDP S.A y Servicios y Ediciones UDP Ltda., reconocen sus obligaciones tributarias de acuerdo con las disposiciones vigentes.

El gasto por impuesto a las ganancias corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias por pagar y la variación de activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto a las ganancias por pagar es determinado en base al resultado tributario del ejercicio. El impuesto a las ganancias por pagar se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan aprobado, o que se encuentren en trámite de aprobación, en la fecha de cierre del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario. Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.16) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos (continuación)

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada estado de situación financiera y se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que se hayan aprobado, o que estén en trámite de aprobación, al cierre del período del estado de situación financiera. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual la Universidad espera, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma Entidad y autoridad tributaria.

2.17) Beneficios a los empleados

Los sindicatos de trabajadores mantienen con la Universidad convenios colectivos, dentro de los cuales se les otorga el beneficio de indemnización por años de servicios a todo evento a aquellos colaboradores que cumplan ciertos requisitos como el de antigüedad, por lo cual se reconoce este pasivo a valor actuarial.

Los costos contractuales por beneficios a empleados que califican conforme a la NIC 19 "Beneficios a empleados", se registran contablemente usando cálculos actuariales determinados en forma independiente. El cálculo actuarial implica variables tales como tasa de descuentos, tasas de rotación, incrementos de renta, tasas de mortalidad y otros beneficios. Las referidas al devengo de intereses implícitos, o debido a pérdidas o ganancias por efectos actuariales, son imputadas a resultados integrales.

La Universidad registra los beneficios otorgados al personal por años de servicio, valuada por el método actuarial para los trabajadores que tengan pactado este beneficio de acuerdo a los convenios suscritos, con una tasa de descuento nominal del 3,18% anual para el 31 de diciembre de 2020 y del 3,28% anual para el 31 de diciembre de 2019 y considerando una permanencia basada en datos estadísticos de rotación del personal.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.17) Beneficios a los empleados (continuación)

El cálculo de esta obligación de prestaciones definidas se efectúa anualmente por actuarios independientes de acuerdo con el método de la unidad del crédito proyectada. El valor actual de la obligación se determina descontando los flujos de salida de efectivo futuros estimados a tasas de interés de bonos de Estado denominados en la moneda en que se pagarán las prestaciones y con plazos de vencimiento similares a los de las correspondientes obligaciones.

Las pérdidas y ganancias actuariales que surgen por la experiencia y cambios en las hipótesis actuariales se cargan o abonan en el patrimonio neto y en el estado de ingresos y gastos integrales, siendo reconocidos en el período en el que se producen.

Por otra parte, la Universidad reconoce un pasivo para los bonos a sus principales ejecutivos, cuando está contractualmente obligada o cuando en la práctica ha creado una obligación implícita, la cual se presenta en el pasivo corriente.

2.18) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Universidad tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Los principales conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados son juicios de orden civil, laborales y tributarios y por concepto de estimación de deserción de alumnos con financiamiento con crédito con aval del estado (CAE), de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 20.027.

Para cubrir el riesgo de incobrabilidad de las cuentas por cobrar, la Universidad ha constituido una provisión en base a un análisis histórico de la recuperabilidad de los servicios educacionales por cobrar que se presenta deduciendo el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.19) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos. La Universidad analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes: (i) identificación del contrato, (ii) identificación de obligaciones de desempeño, (iii) determinación del precio de la transacción, (iv) asignación del precio, y (v) reconocimiento del ingreso. Además, la Universidad también evalúa la existencia de costos incrementales de la obtención de un contrato y los costos directamente relacionados con el cumplimiento de un contrato. La Universidad reconoce los ingresos cuando se han cumplido satisfactoriamente los pasos establecidos en la NIIF.

a) Reconocimiento de ingresos ordinarios por prestación de servicios

Los ingresos ordinarios por prestaciones de servicios se reconocen siempre y cuando la obligación de desempeño ha sido satisfecha. El ingreso es contabilizado considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de cierre, en ese momento la Universidad tiene un derecho exigible al pago por la prestación de servicios otorgados.

Corresponden principalmente a los ingresos provenientes del pago efectuado por alumnos de pregrado, considerando conceptos tales como matrícula y aranceles de sus respectivas carreras. Las prestaciones de servicios educacionales que se consideran en este rubro se contratan normalmente al término de un ejercicio o período académico y se realizan durante el semestre o año inmediatamente siguiente.

b) Reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de bienes

Los ingresos ordinarios por ventas de bienes se reconocen cuando una Entidad ha transferido al comprador el control de los bienes comprometidos, cuando el monto de los ingresos puede cuantificarse confiablemente, cuando la Sociedad Servicios y Ediciones Ltda. no puede influir en la gestión de los bienes vendidos y cuando es probable que reciba los beneficios económicos de la transacción, y los costos incurridos respecto de la transacción pueden ser medidos confiablemente.

Los ingresos ordinarios por ventas se reconocen en función del precio fijado en el contrato de venta, neto de los descuentos por volumen a la fecha de la venta. No existe un componente de financiación significativo, dado que las ventas se realizan con un período medio de cobro reducido, lo que está en línea con la práctica del mercado.

Bajo el rubro Otros pasivos no financieros corrientes se refleja el ingreso diferido correspondiente a matrículas y aranceles, y que se va reconociendo en resultados (Ingreso de actividades ordinarias) durante el transcurso del ejercicio siguiente cuando se realiza la prestación de los servicios.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.20) Gastos en publicidad

Los gastos de publicidad se reconocen en resultados cuando son efectuados.

2.21) Gastos por seguros de bienes y servicios

Los pagos de las diversas pólizas de seguro que contrata la Universidad son reconocidos en gastos en el momento del pago, dado que los seguros son contratados por el lapso del año calendario.

2.22) Arrendamientos

A partir del 1 de enero de 2019, la NIIF 16 introduce un modelo de contabilización de los arrendamientos único y requiere que un arrendatario reconozca los activos y pasivos de todos los arrendamientos con una duración superior a 12 meses y aquellos arriendos el valor del activo subyacente es menor a US\$ 5.000. Se requiere que un arrendatario reconozca un “activo por derecho de uso” que representa su derecho a usar el activo arrendado subyacente y un “pasivo por arrendamiento” que representa su obligación para hacer pagos por arrendamiento. Y Reconoce por separado el gasto por intereses en el pasivo por arrendamiento y el gasto por amortización en el activo por derecho de uso.

Un arrendamiento es un contrato o parte de un contrato que transmite el derecho de usar un activo por un período, a cambio de una contraprestación, en el cual pueden o no transferirse sustancialmente todos los riesgos inherentes a la propiedad del activo subyacente.

Los activos por derecho de uso son expuestos en el rubro “Propiedad, planta y equipo” o en el rubro “Propiedad de inversión” y los pasivos son expuestos como “Pasivos financieros corrientes y no corrientes” en el estado de situación financiera.

El modelo de contabilidad anterior para arrendamientos requería que se clasificaran los arrendamientos como “arrendamientos financieros” o “arrendamientos operativos” y que se contabilizaran de forma diferente.

Debido a ello, hasta el 31 de diciembre de 2018, los arrendamientos financieros, que transferían a la Compañía sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de la partida arrendada, eran capitalizados al comienzo del contrato al valor razonable del bien, o si era menor, al valor presente de los pagos mínimos de arriendo. Los activos en arrendamiento financiero son depreciados en la vida útil económica estimada del activo o el plazo de vigencia del contrato si este fuera menor y presentadas en el rubro “Propiedad, planta y equipo” del estado de situación financiera.

Los arrendamientos operativos eran aquellos en los cuales el arrendador retenía sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del bien arrendado. Los pagos de arrendamientos operacionales eran reconocidos como gastos en el estado de resultados durante la vigencia del contrato, linealmente en función de la duración de los contratos de arrendamiento por la porción correspondiente a la renta fija.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.23) Estado consolidado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo se prepara de acuerdo con el método directo y con los siguientes criterios:

a) Efectivo y equivalentes al efectivo

Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).

b) Actividades de operación

Representan actividades típicas de la operación normal del negocio de la Universidad y sus Subsidiarias, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o financiamiento.

c) Actividades de inversión

Representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

d) Actividades de financiamiento

Representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias.

Nota 3 - Gestión de Riesgos

La Universidad Diego Portales está expuesta a un conjunto de riesgos de mercado, financieros y operacionales inherentes a sus negocios. La Universidad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos. El Consejo Directivo Superior de la Universidad establece la estrategia y el marco general en que se desenvuelve la administración de los riesgos, la cual es implementada en forma centralizada. A nivel Corporativo, el Consejo Directivo Superior coordina y controla la correcta ejecución de las políticas de prevención y mitigación de los principales riesgos identificados.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 3 - Gestión de Riesgos (continuación)

3.1) Riesgo de crédito

La Universidad se encuentra expuesta al riesgo de crédito inherente a sus alumnos. Las cuentas por cobrar corresponden a cuotas de colegiaturas, que los alumnos deben pagar mensualmente. El riesgo de crédito, se incorpora en la eventualidad del incumplimiento de pago de los alumnos. La política de la Universidad es no matricular al semestre siguiente a alumnos con deuda morosa superior a tres meses y efectúa las respectivas gestiones de cobro de los alumnos morosos. En cada semestre los alumnos firman un pagaré para reconocer la deuda con la Universidad.

En el año 2021, la Universidad inició sus actividades académicas el 8 de marzo, en donde las distintas facultades de la Universidad prepararon actividades de bienvenida a las y los nuevos estudiantes. Éstas se llevaron a cabo de manera híbrida, en atención a la situación sanitaria en el país.

En términos generales la UDP ha diseñado un primer semestre 2021 en que se realizarán de manera remota los cursos teóricos que puedan desarrollarse en línea a cabalidad, mientras la docencia presencial privilegiará asignaturas o módulos que requieran las instalaciones físicas de las facultades, escuelas o centros de salud. Para ello, la Universidad ha dispuesto 30 salas híbridas, además de adaptar decenas de aulas para permitir la grabación de clases y su transmisión online. También se ha asegurado la ventilación y purificación del aire en los espacios.

Asimismo, la UDP ha establecido protocolos sanitarios para el ingreso de académicas/os y funcionarias/os a todas las dependencias, además de establecer aforos y sistemas de inscripción en bibliotecas y salas de lectura.

Con todas estas acciones, la Universidad busca asegurar un inicio efectivo y seguro del año académico 2021.

El día 20 de marzo la comuna de Santiago pasó a cuarentena y es por ello que toda actividad presencial fue suspendida por indicación del Ministerio de Educación producto de la pandemia mundial. Las actividades prácticas programadas para realizarse dentro del campus central fueron adaptadas y se desarrollarán en la plataforma Canvas. Sin embargo, las actividades que se desarrollan en los recintos clínicos, tanto al interior de la Universidad como fuera de ésta - campos clínicos-, seguirán impartándose de manera presencial con los permisos pertinentes que otorga la autoridad sanitaria y con todas las medidas de precaución necesarias.

Por otro lado, la Universidad tiene debidamente cubierto el no pago de colegiaturas determinando un deterioro sobre aquellas cuentas de dudosa cobrabilidad en base a los años de vencimiento de estas cuentas al final del ejercicio.

En cuanto al riesgo respecto del crédito con aval de estado, establecido en la Ley 20.027, la Universidad tiene emitidas garantías según lo que establece la Ley a las instituciones de educación superior; las garantías otorgadas corresponden para el primer año a un 90% del crédito otorgado, para el segundo año un 70% y para el tercer año y siguientes un 60%.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 3 - Gestión de Riesgos (continuación)

3.1) Riesgo de crédito (continuación)

Tomando como base la estructura mencionada anteriormente, la base histórica de deserción y el promedio de crédito solicitado por los alumnos, la Universidad ha determinado una provisión para cubrir el riesgo de las deserciones de los alumnos.

Por otra parte, al 31 de diciembre de 2020 la Universidad mantiene deudas u obligaciones asociadas a una tasa de interés, con instituciones financieras. Los reconocimientos de los resultados están asociados al devengo de los intereses.

3.2) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Universidad enfrente dificultades para cumplir con sus obligaciones tanto financiera, asociadas a la amortización e intereses de créditos, como las asociadas al pago de los gastos corrientes. Los ingresos de la Universidad provienen fundamentalmente de las carreras de pregrado, de los 16.228 alumnos que han mantenido a través de los años un comportamiento de pago bastante uniforme. Por otra parte, la admisión (el número de alumnos que ingresa al pregrado cada año) se ha ido gradualmente incrementando, tanto a través de nuevas carreras, así como también al aumento de cupo de algunas de las existentes, lo que asegura un crecimiento en el número de estudiantes en los próximos años.

En el año 2016 la Universidad Diego Portales decidió adherir al sistema de gratuidad para la educación superior chilena. Este sistema se basa en beneficiar a los alumnos pertenecientes a los 6 primeros deciles de ingreso que se encuentren estudiando alguna carrera universitaria o ingresen al sistema durante el año 2016. Los ingresos por gratuidad dependen del arancel regulado que el MINEDUC calcula para cada carrera (se refiere a un arancel promedio más ciertos ajustes por carrera para aquellas universidades que presenten los mismos años de acreditación) y del número de alumnos pertenecientes a los 6 primeros deciles matriculados en cada carrera de la institución.

Durante el año 2020 el Ministerio de Educación cumplió con el calendario de pagos según los decretos de gratuidad, lo que llevó a no solicitar créditos por descalce de caja llegando a no tener crédito de capital de trabajo al 31 de diciembre de 2020.

La Universidad cuenta con líneas de crédito tanto de largo como de corto plazo. El nivel de endeudamiento bancario, medido como porcentaje del patrimonio, está alrededor de 0,76. Esto ha permitido financiar el plan de inversiones de infraestructura, que incluyó Campus Huechuraba, la Biblioteca Central y el campus Arquitectura, Edificio Aulario, Facultad de Educación, licitando los créditos con los distintos bancos de la plaza. Adicionalmente, la Universidad Diego Portales posee disponibilidad de líneas de crédito de corto plazo sin utilizar al 31 de diciembre 2020. Importante destacar que años anteriores ésta línea de capital de trabajo permitía financiar los descalces de caja que se producían como consecuencia de la concentración en la recepción de los pagos provenientes del Crédito con Aval del Estado (CAE), los que ingresaban en los meses de junio y julio de cada año (en el caso de los renovantes) o en septiembre (alumnos nuevos).

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 3 - Gestión de Riesgos (continuación)

3.3) Riesgo de mercado

Lo constituye la posibilidad de que las fluctuaciones en las variables de mercado, tales como el tipo de cambio, la inflación y la tasa de interés, produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de los flujos, de los activos o a la valorización de pasivos, producto de la nominación de ellos a las variables señaladas.

Riesgo de tipo de cambio: los flujos de la Universidad están nominados en pesos y se reajustan anualmente de acuerdo a la inflación. Lo mismo ocurre en el caso de los gastos (en su mayoría remuneraciones a los trabajadores) con una proporción muy baja de compras en el exterior, que sería lo único afecto a este riesgo.

Riesgo de inflación: tanto los ingresos como los egresos por financiamiento (mayoritariamente nominado en UF) y los gastos por remuneraciones están indexados a la inflación. Los restantes gastos están mayoritariamente nominados en pesos, por lo cual las fluctuaciones en el indicador de la UF afectan de manera uniforme a los ingresos y a los gastos.

Riesgo de tasa de interés: la política de la Universidad establece utilizar tasa fija para todos sus financiamientos por lo que las variaciones en las tasas de interés solo podrán afectar futuros créditos. La Universidad licita todos sus financiamientos de manera de obtener las mejores condiciones disponibles en el momento.

3.4) Riesgo pandemia Covid-19

Después del 31 de diciembre de 2019, la Organización Mundial de la Salud declaró el brote del coronavirus (COVID-19) como una pandemia. La emergencia de salud pública se expandió prácticamente en todo el mundo y los países han tomado diversas medidas para hacer frente a la emergencia. Esta situación, así como las medidas tomadas, han tenido diferentes impactos significativos en la actividad económica mundial. Debido a lo anterior la Administración analizó y proyectó los diferentes escenarios que originarían las medidas de distanciamiento social y efectos negativos en la economía, tomando diversas iniciativas para enfrentar este escenario y asegurar el adecuado funcionamiento de las operaciones y cuidado de la salud de la comunidad estudiantil y colaboradores de la Universidad y subsidiarias.

Entre otras se tomaron las siguientes medidas

- Medidas de seguridad individuales y colectivas: suspensión de labores, aislamiento de grupos de riesgo, distanciamiento social, teletrabajo, desinfección de instalaciones, implementación de nuevos elementos de seguridad como mascarillas, guantes y alcohol gel.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 3 - Gestión de Riesgos (continuación)

3.4) Riesgo pandemia Covid-19 (continuación)

Entre otras se tomaron las siguientes medidas (continuación)

- Comunidad estudiantil: Entre otras medidas se dispusieron computadores personal, elementos de conectividad a internet, programa especial de beneficios con el propósito de apoyar a los estudiantes y sus familias (entre otras medidas Becas y flexibilización de pagos). Adicionalmente se han definido actividades compensatorias que permitan nivelar el aprendizaje de la comunidad estudiantil.
- Tecnología: Se aceleró la implementación de aulas virtuales para todas las carreras y cátedras que calificaran que en un breve plazo debió crear cerca de tres mil aulas virtuales. De estas, poco más de 2.800 son aulas virtuales de pregrado y cerca de 200 son aulas para posgrado (doctorado, magíster y diplomados).
- Operacional: Este nuevo escenario ha significado entre otras actividades la implementación de turnos de trabajo que han impactada en la modificación de rutinas operacionales de forma de garantizar el correcto funcionamiento de todas las actividades.

La Universidad y subsidiarias han tomado todas las medidas necesarias para afrontar los impactos que significan la Pandemia por COVID 19 en sus diferentes áreas, sin embargo no es posible determinar de forma razonable el impacto en los resultados al 31 de diciembre de 2020.

Nota 4 - Estimaciones y Juicios Contables

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

Los principios contables y las áreas que requieren una mayor cantidad de estimaciones y juicios en la preparación de los estados financieros consolidados son litigios y otras contingencias, provisión por indemnización por años de servicio, vidas útiles y test de deterioro de activos y valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 4 - Estimaciones y Juicios Contables (continuación)

4.1) Litigios y otras contingencias

La Universidad mantiene juicios de diversa índole por los cuales no es posible determinar con exactitud los efectos económicos que estos podrán tener sobre los estados financieros. En los casos que la Administración y los abogados de la Universidad han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto. En los casos que la opinión de la Administración y de los abogados de la Universidad es desfavorable se han constituido provisiones con cargo a gastos en función de estimaciones de los montos máximos a pagar.

4.2) Vidas útiles y test de deterioro de activos

La depreciación de los bienes se efectúa en función de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de los distintos grupos de bienes.

Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas y acciones de la competencia en respuesta a cambios significativos en las variables del sector educacional. La Administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, la Universidad no realiza test de deterioro, debido a que los activos sujetos a amortización (Propiedades, plantas y equipos), no presentan algún indicio de deterioro importante en el valor recuperable de la propiedad, planta y equipo.

4.3) Provisión deserción alumnos con crédito aval del estado Ley 20.027

El crédito con aval del Estado corresponde a un beneficio entregado por el Estado a estudiantes que necesiten apoyo financiero para estudiar una carrera en una institución de educación superior acreditada y que forme parte del Sistema de Crédito con Garantía Estatal.

Según establece el artículo 14 de la Ley 20.027, para que opere la garantía estatal a que se refiere esta Ley, las instituciones de educación superior, por sí o a través de terceros, deberán garantizar el riesgo de deserción académica del alumno, a través de un instrumento financiero que sea aprobado por la Comisión Ingresos, conforme lo que establezca el Reglamento.

4.4) Provisión incobrables

La Universidad ha constituido una provisión de incobrable en base a un análisis histórico de la recuperabilidad de los servicios educacionales por cobrar que se presenta deduciendo el rubro de deudores educacionales y otras cuentas por cobrar, la cual está realizada en función del modelo de pérdidas esperadas especificado en IFRS 9.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 4 - Estimaciones y Juicios Contables (continuación)

4.5) Indemnización por años de servicio

La Universidad tiene convenido con parte de su personal el pago de indemnizaciones por años de servicio de acuerdo a cupos definidos.

Esta obligación se determina anualmente a través de especialistas independientes mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera varios factores de cálculo tales como: estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, tasas de rotación, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos.

Cambio en variables a futuro podrían significar que la provisión por indemnización por años de servicio se modifique prospectivamente.

Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es la siguiente:

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	2020 M\$	2019 M\$
Saldo en cuentas corrientes bancarias	3.999.223	3.174.081
Depósitos a plazo	-	1.622.496
Valores negociables	6.109.170	4.577.213
Total efectivo y efectivo equivalente	10.108.393	9.373.790

El efectivo y equivalente al efectivo se compone de los saldos en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y valores negociables correspondientes a Fondos Mutuos cuyo detalle es el siguiente:

Institución	Tipo Inversión	Monto M\$	Valor U\$	Valor Cuota \$	Cantidad Cuotas
BCI	FFMM BCI Dolar cash serie clásica	355.634	711,24	126,29	3.959,42
BCI	FFMM BCI Competitivo serie class	700.006	-	28392,07	24.654,97
BCI	FFMM BCI Rendimiento serie clásica	600.047	-	40800,06	14.707,02
BCI	FFMM BCI Deposito efectivo serie clásica	2.200.124	-	676099,60	3.254,14
BCI	Fondo Mutuo Rendimiento serie clásica CLP	6	-	5721,72	0,97
BCI	Depósito efectivo serie clásica CLP	18.503	-	676099,60	27,37
BCI	Fondo Mutuo Rendimiento serie Clásica USD	4.763	711,24	126,27	53,03
SCOTIABANK	Scotia Clipper	700.036	-	1947,86	359.386,88
SCOTIABANK	Scotia Proximidad	600.019	-	1646,84	364.345,29
SCOTIABANK	Scotia Money market	650.030	-	1216,68	534.263,64
SEGURITY	FFMM Plus serie C	280.002	-	2698,04	103.779,59
Total		6.109.170			

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

Institución	Tipo Inversión	Monto M\$	Valor Cuota M\$	Cuotas Cantidad
Security	Plus Serie L	500.414	1.127,42	443.856,74
BCI	FM Rendimiento serie clásica	600.080	40.633,16	14.768,22
BCI	Deposito efectivo serie clásica	600.164	672.229,99	892,7954
BCI	FM Rendimiento serie clásica	5	5.532,06	0,9739
BCI	FM Rendimiento serie clásica	4.962	93573,6403	53,0255
BCI	Deposito efectivo serie clásica	20.396	672.229,99	303.408
Scotiabank	Scotia Clipper	600.441	1.928,97	311.275,63
Scotiabank	Scotia Proximidad	550.166	1.637,84	335.908,76
Scotiabank	Scotia Money Market	580.270	1.205,27	481.445,15
Banchile	FM Money Market	570.139	26.754,01	21.310,43
Banco Santander	FM Money Market	550.176	486.388,21	1.131,15
Total		4.577.213		

Nota 6 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corriente y no Corriente

a) La composición de los deudores educacionales y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

Concepto	2020 M\$	2019 M\$
Matrículas y aranceles pregrado (1)	18.898.612	22.790.779
Matrículas y aranceles postgrado (2)	1.967.296	1.954.504
Cursos y programas extensión	1.240.875	952.040
Venta de bienes	160.228	138.744
Provisión deudores incobrables	(2.521.725)	(1.796.837)
Transbank	135.296	127.398
Cuentas por cobrar del personal	38.942	62.629
Fondos por rendir	1.607	1.242
Otros	45.018	81.544
Total	19.966.149	24.312.043

- (1) Los Aranceles de pregrado comprenden deudas que mantienen los estudiantes con la Universidad Diego Portales provenientes de contratos de matrículas del año 2021 por M\$ 14.896.801. (M\$ 19.983.232 al 31 de diciembre de 2019).- cuyo diferimiento se encuentra contemplado en la nota 17 y por otro lado, deudas por cobrar correspondiente al año 2020 y anteriores por M\$ 4.001.811 (M\$ 2.807.547 al 31 de diciembre de 2019).
- (2) Los Aranceles de postgrado comprenden deudas que mantienen los estudiantes con la Universidad Diego Portales provenientes de contratos de matrículas del año 2021 por M\$ 1.518.053 (M\$ 1.439.473 al 31 de diciembre de 2019).- cuyo diferimiento se encuentra contemplado en la nota N 17 y por otro lado, deudas por cobrar correspondiente al año 2020 y anteriores por M\$ 449.243 (M\$ 515.031 al 31 de diciembre de 2019).

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 6 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corriente y no Corriente (continuación)

b) Provisión deudores incobrables

La Universidad ha provisionado aquellas cuentas por cobrar en base al modelo impartido por IFRS 9. El modelo de deterioro permite modelar en base a eventos futuros la pérdida crediticia esperada a diferencia de la NIC - 39 donde reconoce y mide en base al modelo de pérdidas incurridas. El modelo de pérdidas incurridas por un activo financiero no refleja oportunamente las probabilidades que dicho activo sufra algún deterioro de su valor, por ende, de acuerdo a IFRS 9, es necesario estimar a futuro, las pérdidas que podrían originar los activos financiero.

La subsidiaria Clínica Odontológica UDP S.A. y la Fundación Fernando Fueyo no constituyen provisión de incobrables en consideración a que estima que los saldos por cobrar son totalmente recuperables.

La subsidiaria Servicios y Ediciones UDP Ltda. ha provisionado las cuentas por cobrar de dudosa recuperación basada en la antigüedad de estos valores.

A juicio de la Administración, las provisiones constituidas son suficientes para cubrir el riesgo de irrecuperabilidad asociado a estos activos.

c) Deudores educacionales por vencer no deteriorados

Estratificación de deudores Corrientes por antigüedad

Deudores educación superior

Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corrientes

	2020 M\$	2019 M\$
Saldos vigentes 2019	17.113.765	21.422.705
Saldos vencidos entre 1 y 30 días	1.232.417	1.207.832
Saldos vencidos entre 31 y 90 días	460.510	545.702
Saldos vencidos 91 días y más	2.059.216	1.569.044
Total sin provisión de deterioro	<u>20.865.908</u>	<u>24.745.283</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 6 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente y no Corriente (continuación)

c) Deudores educacionales por vencer no deteriorados (continuación)

Estratificación de deudores Corrientes por antigüedad (continuación)

Otros Deudores

Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corrientes

	2020 M\$	2019 M\$
Saldos vigentes 2019	638.119	458.270
Saldos vencidos entre 1 y 30 días	216.124	239.500
Saldos vencidos entre 31 y 90 días	112.808	183.198
Saldos vencidos 91 días y más	434.052	209.816
Total sin provisión de deterioro	1.401.103	1.090.784

d) El movimiento de la provisión por deterioro es el siguiente:

Conceptos	Corriente		Total
	Deterioro Deudores Educativos M\$	Deterioro Otros Deudores M\$	
Saldo inicial al 01.01.2019	1.480.463	214.792	1.695.255
Aumentos (disminuciones) ejercicio	215.389	58.908	274.297
Montos castigados	(172.715)	-	(172.715)
Saldo final al 31.12.2019	1.523.137	273.700	1.796.837
Aumentos (disminuciones) ejercicio	573.443	340.315	913.758
Montos castigados	(188.870)	-	(188.870)
Saldo final al 31.12.2020	1.907.710	614.015	2.521.725

Al 31 de diciembre de 2020 se castigaron directamente contra la provisión, deudores por servicios educacionales por un monto neto de M\$ 188.870 (M\$ 172.715 en 2019). Por otra parte, en 2020 la provisión de incobrables se incrementó en M\$ 913.758 (M\$ 274.297 en 2019), que fue reconocido como gastos del ejercicio en el estado consolidado de resultados.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 7 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas

Las transacciones entre la Universidad y sus subsidiarias corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

7.1) Personal clave de la Universidad

Personas claves son aquellas que disponen de la autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, ya sea directa o indirectamente. La Universidad es administrada por los miembros de la Alta Dirección y por un Consejo Directivo Superior compuesto por nueve consejeros.

a) Saldos y transacciones con personas claves

En los ejercicios cubiertos por estos estados financieros consolidados no se efectuado otras transacciones entre la Universidad y sus Consejeros y miembros de la Alta Administración aparte de la anteriormente señalada. No existen garantías constituidas a favor de los Consejeros y la Alta Administración.

b) Remuneración del Consejo Directivo

En la junta del Consejo Directivo, se acordó fijar como remuneración mensual para los Consejeros de la Universidad para el ejercicio 2020 y 2019 la suma de 120 Unidades de Fomento para el Presidente, 110 UF para el Secretario y UF 100 para los restantes Consejeros. Durante los ejercicios cubiertos por estos estados financieros consolidados, las remuneraciones pagadas a los Consejeros ascienden a los montos detallados a continuación:

	2020 M\$	2019 M\$
Consejeros	507.332	575.697
Total	<u>507.332</u>	<u>575.697</u>

c) Remuneración global de la Alta Administración que no son Consejeros

La remuneración global de la Alta Administración de la Universidad incluye la remuneración fija mensual, bonos variables según desempeño y resultados corporativos sobre el ejercicio anterior. La Alta Administración de la Universidad incluye al Rector, Secretario General, Director de Estudios y Desarrollo, Vicerrector Nacional de Sedes, Vicerrector Académico de Pregrado, Vicerrector de Administración y Finanzas, Vicerrector de Extensión y Vicerrector de Innovación y Postgrado. En el rubro también se incluye al rol ejecutivo de la Administración de la Universidad.

Las remuneraciones de la Alta Administración de la Universidad durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020 ascendieron a M\$ 4.131.803 (M\$ 4.138.269 en 2019).

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 8 - Inventarios

El detalle de las partidas incluidas bajo este rubro al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es el siguiente:

	2020 M\$	2019 M\$
Libros publicados	1.245.522	1.197.082
Insumos clínicos	54.132	32.181
Provisión obsolescencia y valor neto de Realización	<u>(598.181)</u>	<u>(575.216)</u>
Total neto	<u>701.473</u>	<u>654.047</u>

La Subsidiaria Servicios y Ediciones UDP Ltda., efectúa provisiones por los libros publicados, atendiendo al hecho de que algunos títulos tienen una antigüedad superior a 5 años, esto es lo que se denomina provisión por obsolescencia. Adicionalmente, se han efectuado provisiones por los libros enviados en consignación a otras librerías, dado que pueden existir diferencias de inventario.

El movimiento de la provisión de obsolescencia y valor neto de realización es el siguiente:

	Provisión M\$
Saldo inicial al 01.01.2019	521.835
Adiciones del ejercicio	60.424
Castigos	<u>(7.043)</u>
Saldo al 31.12.2019	575.216
Adiciones del ejercicio	41.443
Castigos	<u>(18.478)</u>
Saldo final al 31.12.2020	<u>598.181</u>

Nota 9 - Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes

Las cuentas por cobrar por impuestos corrientes se detallan a continuación:

Activos por Impuestos Corrientes	2020 M\$	2019 M\$
Gastos de capacitación	100.000	200.000
Pagos provisionales mensuales (Fundación Fernando Fueyo)	2	11
Otros impuestos	<u>42.136</u>	<u>21.118</u>
Total	<u>142.138</u>	<u>221.129</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 9 - Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes (continuación)

Las cuentas por cobrar por impuestos corrientes se detallan a continuación: (continuación)

Pasivos por Impuestos Corrientes	2020 M\$	2019 M\$
IVA	1.986	3.347
Impuesto de segunda categoría	342.811	304.667
Otros	-	215
Total	344.797	308.229

Nota 10 - Otros Activos no Financieros Corriente y no Corriente

El detalle de los Otros activos no financieros corriente es el siguiente:

Otros Activos no Financieros Corrientes	2020 M\$	2019 M\$
Inversión en Campus Clínico (1)	61.369	34.969
Total	61.369	34.969

Otros Activos no Financieros no Corrientes	2020 M\$	2019 M\$
Garantías por contratos	9.908	8.621
Acciones Chilectra S.A. (aportes financieros reembolsables)	22.069	26.416
Inversión Campus Clínico (1)	358.348	314.717
Otros	-	652
Total	390.325	350.406

- (1) Representa la inversión que ha realizado la Universidad en el año 2014 en la cual se celebró una alianza estratégica de apoyo interinstitucional en materias docentes, asistenciales, de capacitación, investigación y de desarrollo general para satisfacer las necesidades del Gobierno local y Municipio, en la perspectiva de potenciar el desarrollo de una comuna saludable. Esta inversión es amortizada en un plazo de 15 años.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 11 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

a) El detalle y movimiento del activo intangible se muestra a continuación:

Activo Intangible	2020			2019		
	Valor Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Valor Neto M\$	Valor Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Valor Neto M\$
Licencias software	4.748.633	(3.096.993)	1.651.640	4.748.633	(2.539.372)	2.209.261
Saldo final	4.748.633	(3.096.993)	1.651.640	4.748.633	(2.539.372)	2.209.261

b) El movimiento del activo intangible es el siguiente:

	Total Activos Intangibles, Neto M\$
Saldo inicial al 01.01.2019	2.831.000
Adiciones	-
Desapropiaciones del período	-
Amortizaciones del ejercicio	(621.739)
Saldo al 31.12.2019	<u>2.209.261</u>
Adiciones	-
Desapropiaciones del período	-
Amortizaciones del ejercicio	(557.621)
Saldo final al 31.12.2020	<u><u>1.651.640</u></u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 12 - Propiedades, Plantas y Equipos

- a) La composición por clase de propiedades, planta y equipos al cierre de cada ejercicio, a valores neto y bruto es la siguiente:

Propiedades, Plantas y Equipos, Neto	2020 M\$	2019 M\$
Terrenos	23.333.041	22.556.388
Construcciones y obras infraestructura	47.953.941	44.173.035
Obras en construcción	80.219	1.065.368
Maquinarias y equipos	3.362.269	2.529.620
Muebles y útiles	585.550	594.919
Activos en leasing (ver Nota 12 d)	14.830.080	20.154.539
Otros activos fijos	1.813.513	721.218
Total activos fijos netos	<u><u>91.958.613</u></u>	<u><u>91.795.087</u></u>
Propiedades, Plantas y Equipos, Bruto	2020 M\$	2019 M\$
Terrenos	23.333.041	22.556.388
Construcciones y obras infraestructura	61.606.349	55.213.379
Obras en construcción	80.219	1.065.368
Maquinarias y equipos	12.276.871	10.581.754
Muebles y útiles	2.350.055	2.182.839
Activos en leasing	15.799.413	22.488.802
Otros activos fijos	4.636.011	3.307.533
Total activos fijos bruto	<u><u>120.081.959</u></u>	<u><u>117.396.063</u></u>

La depreciación acumulada por clases de propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2020 y 2019 es la siguiente:

Propiedades, Plantas y Equipos, Depreciación	2020 M\$	2019 M\$
Construcciones y obras infraestructura	(13.652.408)	(11.040.344)
Maquinarias y equipos	(8.914.602)	(8.052.134)
Muebles y útiles	(969.333)	(1.587.920)
Activos en leasing	(1.764.505)	(2.334.263)
Otros activos fijos	(2.822.498)	(2.586.315)
Total depreciación acumulada	<u><u>(28.123.346)</u></u>	<u><u>(25.600.976)</u></u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 12 - Propiedades, Plantas y Equipos (continuación)

b) A continuación se presenta el movimiento de propiedades, planta y equipos durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2020 y 2019:

	Terrenos	Construcciones y Obras de Infraestructura	Obras en Construcción	Maquinarias y Equipos	Muebles y Útiles	Activos en Leasing	Otros Activos Fijos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial al 01.01.2020	22.556.388	44.173.035	1.065.368	2.529.620	594.919	20.154.539	721.218	91.795.087
Adiciones	-	-	-	1.884.552	100.966	-	1.304.487	3.290.005
Transferencias	776.653	5.200.763	(985.149)	37.361	92.844	(5.085.111)	(37.361)	-
Disposiciones	-	-	-	(60.970)	(11.878)	1	-	(72.847)
Depreciación	-	(1.419.857)	-	(1.028.294)	(191.301)	(239.349)	(174.831)	(3.053.632)
Saldo final al 31.12.2020	23.333.041	47.953.941	80.219	3.362.269	585.550	14.830.080	1.813.513	91.958.613
Saldo Inicial al 01.01.2019	22.556.388	44.995.970	1.542.037	2.463.390	746.422	20.506.478	800.061	93.610.746
Adiciones	-	-	-	1.070.377	37.108	-	155.430	1.262.915
Transferencias	-	476.669	(476.669)	36.372	-	-	(36.372)	-
Disposiciones	-	-	-	(13.821)	(2.562)	-	(17.448)	(33.831)
Depreciación	-	(1.299.604)	-	(1.026.698)	(186.049)	(351.939)	(180.453)	(3.044.743)
Saldo final al 31.12.2019	22.556.388	44.173.035	1.065.368	2.529.620	594.919	20.154.539	721.218	91.795.087

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 12 - Propiedades, Plantas y Equipos (continuación)

c) Deterioro del valor de los activos

Se define como Unidad Generadora de Efectivo (UGE) cada unidad de negocio como un todo, ya que cada una en forma individual es capaz de generar beneficios económicos futuros y representa el grupo más pequeño de activos que generan flujos de fondos independientes.

De acuerdo con la norma, la Universidad evaluará en cada fecha de cierre del estado de situación financiera, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, la Universidad estimará el importe recuperable del activo.

Al término del ejercicio al 31 de diciembre del 2018 no existen indicios que algunas de las UGES presenten deterioro.

d) Arrendamiento financiero (Leasing)

El importe neto en libros al 31 de diciembre de 2020 y 2019 de los activos bajo arrendamiento financiero es el siguiente:

Activos Bajo Arrendamiento Financiero, Neto	2020 M\$	2019 M\$
Mobiliario en leasing	125.793	298.608
Equipos en Leasing	1	1
Bienes inmuebles	8.322.206	12.697.197
Terrenos	6.382.080	7.158.733
Total	14.830.080	20.154.539

El detalle de los activos en leasing es el siguiente:

Descripción	Valor Libro del Activo 2020 M\$	Valor Libro del Activo 2019 M\$
Biblioteca Central	-	5.042.606
Campos Huechuraba	3.604.897	3.730.037
Edificio Aulario	6.212.831	6.307.325
Facultad de Arquitectura	5.012.351	5.074.570
Equipos Computación	1	1
Total	14.830.080	20.154.539

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 13 - Impuestos Diferidos

Según lo establecido en la NIC 12, a continuación, se presenta la posición neta de activos y pasivos por impuestos diferidos:

Posición neta de los activos y pasivos por impuestos diferidos

	2020 M\$	2019 M\$
Activos por impuestos diferidos	1.849.204	1.635.545
Provisión valuación	<u>(1.849.204)</u>	<u>(1.635.545)</u>
Posición neta impuestos diferidos	<u>-</u>	<u>-</u>

La posición neta presentada tiene su origen en una variedad de conceptos constitutivos de diferencias temporales y permanentes, las cuales a nivel consolidado permiten presentarse bajo los siguientes conceptos:

Activos por Impuesto Diferido	2020 M\$	2019 M\$
Provisión obsolescencia	161.509	155.308
Provisión deudores incobrables	39.813	29.797
Provisión vacaciones	25.170	7.344
Pérdida tributaria	1.622.712	1.443.096
Provisión valuación	<u>(1.849.204)</u>	<u>(1.635.545)</u>
Total	<u>-</u>	<u>-</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 14 - Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes

a) Corrientes

Los saldos registrados en bancos e instituciones financieras al 31 de diciembre de 2020 y 2019 son los siguientes:

Institución	Capital Adeudado		Tipo de Moneda	Tasa de Interés del Período	Intereses Devengados		Saldo Deuda	
	2020 M\$	2019 M\$			2019 %	2020 M\$	2019 M\$	2020 M\$
Banco Santander	-	92.906	Pesos	5,88	-	157	-	93.063
Banco Santander	436.055	424.649	UF	3,97	277	327	436.332	424.976
Banco Corpbanca	47.146	43.021	UF	4,98	470	480	47.616	43.501
Banco BCI	300.000	300.000	Pesos	3,79	3.321	4.424	303.321	304.424
Penta Seguros	381.157	352.822	UF	5,2	25.667	25.995	406.824	378.817
Consortio	280.009	258.896	UF	5,2	28.706	29.049	308.715	287.945
Subtotal	1.444.367	1.472.294			58.441	60.432	1.502.808	1.532.726

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 14 - Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

a) Corrientes (continuación)

El detalle de las obligaciones por arrendamientos financieros con vencimiento a corto plazo es el siguiente:

	2020	2019
	M\$	M\$
Obligaciones por arrendamientos (Intereses diferidos)	3.045.403 (828.499)	3.168.557 (820.244)
Subtotal	<u>2.216.904</u>	<u>2.348.313</u>
	2020	2019
	M\$	M\$
Prestamos Corto / Plazo	1.502.808	1.532.726
Leasing Corto / Plazo	2.216.904	2.348.313
Total pasivos financieros, corrientes	<u>3.719.712</u>	<u>3.881.039</u>

b) No corrientes

Los saldos registrados en bancos e instituciones financieras no corrientes al 31 de diciembre de 2020 y 2019 son los siguientes:

Institución	Tipo de Moneda	Montos Total			Tasa Interés Promedio %	Monto Total	
		Hasta 2 Años M\$	3-5 Años M\$	10 Años M\$		2020 M\$	2019 M\$
Banco Santander	UF	436.055	1.308.165	327.041	3,97	2.071.261	2.441.732
Banco BCI	Pesos	300.000	325.000	-	2,15	625.000	925.000
Banco Corpbanca	UF	67.366	151.499	72.329	4,98	291.194	338.172
Consorcio	UF	294.921	982.394	5.295.679	5,2	6.572.994	6.673.748
Penta Seguros	UF	400.968	1.332.403	6.980.294	5,2	8.713.665	8.856.929
Subtotal		<u>1.499.310</u>	<u>4.099.461</u>	<u>12.675.343</u>		<u>18.274.114</u>	<u>19.235.581</u>

El detalle de las obligaciones por arrendamientos financieros con vencimiento a largo plazo es el siguiente:

	2020	2019
	M\$	M\$
Obligaciones por arrendamientos (Intereses diferidos)	2.892.868 (264.639)	5.209.677 (503.979)
Subtotal	<u>2.628.229</u>	<u>4.705.698</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 14 - Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

b) No corrientes (continuación)

	2020 M\$	2019 M\$
Préstamo largo / plazo	18.274.114	19.235.581
Leasing largo / plazo	2.628.229	4.705.698
Total pasivos financieros, no corrientes	20.902.343	23.941.279

c) El detalle de las obligaciones por arrendamientos es el siguiente:

Descripción	Nombre del Acreedor	Tasa de Interés Anual	Moneda	Vencimiento Final	Saldo por Pagar 2020 M\$	Saldo por Pagar 2019 M\$
Biblioteca Central	Banco Santander	6,94%	Pesos	feb-20	-	130.065
Campus Huechuraba	Banco Santander	4,41%	UF	dict-20	-	130.496
Campus Huechuraba	Banco Estado	2,35%	UF	feb-22	1.010.215	1.620.546
Edificio Aulario	Banco Estado	4,11%	UF	nov-22	1.546.340	2.246.444
Facultad de Arquitectura	Banco BBVA	4,60%	UF	nov-23	2.288.578	2.926.460
Total					4.845.133	7.054.011

La siguiente tabla detalla los pagos mínimos asociados a contratos de arriendo financiero y el valor presente de los mismos, presentados en el Estado de Situación Financiera Clasificado como Pasivos Financieros:

Detalle	2020			2019		
	Pagos Mínimos M\$	Intereses M\$	Valor Presente M\$	Pagos Mínimos M\$	Intereses M\$	Valor Presente M\$
Hasta 1 año	3.045.403	(828.499)	2.216.904	3.168.557	(820.244)	2.348.313
Más de 1 año, hasta 5 años	2.892.868	(264.639)	2.628.229	5.209.677	(503.979)	4.705.698
Más de 5 Años	-	-	-	-	-	-
Total	5.938.271	(1.093.138)	4.845.133	8.378.234	(1.324.223)	7.054.011

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 15 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, el detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar	2020 M\$	2019 M\$
Facturas por pagar	4.021.034	4.089.692
Otras cuentas y documentos por pagar	2.099.138	1.778.683
Provisión vacaciones	1.389.400	1.393.296
Cotizaciones previsionales	614.210	575.007
Otros	54.166	72.179
Total	8.177.948	7.908.857

Nota 16 - Provisiones por Beneficios a los Empleados Corrientes y no Corrientes

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 las provisiones por beneficios a los empleados son las siguientes:

Beneficios a los Empleados	2020 M\$	2019 M\$
Provisión beneficios (a)	753.730	711.960
Indemnización años de servicio (b)	4.818.041	4.773.288
Total	5.571.771	5.485.248

Movimiento de la provisión indemnización años de servicio

Beneficios a los Empleados	2020 M\$	2019 M\$
Saldo de apertura	4.773.288	4.486.865
Cargo a resultados del período	370.156	849.268
Pagos efectuados	(228.733)	(678.026)
(Ganancias) pérdidas actuariales	(96.670)	115.181
Total	4.818.041	4.773.288

a) Provisión beneficios

Corresponde a otros beneficios otorgados al personal en los contratos y convenios colectivos los cuales son reconocidos en base devengada en el que encuentran las pías, retiros voluntarios y asignaciones por muerte.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 16 - Provisiones por Beneficios a los Empleados Corrientes y no Corrientes (continuación)

Movimiento de la provisión indemnización años de servicio (continuación)

b) Indemnización años de servicio

La Universidad registra la obligación contraída para cancelar la indemnización de algunos trabajadores, de acuerdo a los cupos definidos en el convenio colectivo firmado con su personal.

La Universidad registra un pasivo por el pago de indemnizaciones por años de servicio derivado de los acuerdos colectivos suscritos con los sindicatos de los trabajadores, el cual consta de un pago a efectuar en caso de retiro voluntario por un monto máximo de 5 sueldos en base a los años trabajados para la Institución. Adicionalmente, la Universidad registra un pasivo por las indemnizaciones a pagar en el caso de retiro por jubilación de los empleados que cumplan con la edad legal y que efectivamente se pensionen, por un monto que alcanza a un mes de sueldo por cada año trabajado.

Esta obligación se determina anualmente a través de especialistas independientes mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio (unidad del crédito proyectada), método que considera varios factores de cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, tasas de rotación, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos.

El valor resultante es presentado a valor actual utilizando los métodos de beneficios devengados por los años de servicio y es revisada una vez al año.

El cálculo actuarial ha sido realizado por un actuario independiente, que ha utilizado el método de unidad de crédito proyectado, bajos los siguientes parámetros:

Principales Hipótesis	2020 M\$	2019 M\$
Tasa de descuento nominal anual	3,18%	3,28%
Incremento salarial, promedio anual	3,18%	3,26%
Tasa de inflación futura de largo plazo	3,00%	3,00%
Tasa de rotación anual de despidos	2,87%	3,05%
Tasa de rotación, retiro voluntario anual	3,41%	3,73%
Tasa de rotación, otras causales	0,31%	0,17%
Tablas de mortalidad utilizadas para las proyecciones	CB14 Y RV14	CB14 y RV14
Edad esperada de jubilación para hombres (años)	65	65
Edad esperada de jubilación para mujeres (años)	60	60

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 16 - Provisiones por Beneficios a los Empleados Corrientes y no Corrientes (continuación)

Movimiento de la provisión indemnización años de servicio (continuación)

b) Indemnización años de servicio (continuación)

Cambios en la obligación por beneficios post empleo:

	2020 M\$	2019 M\$
Valor inicial de la obligación	4.773.288	4.486.865
Costo de los servicios del período	505.571	521.165
Gastos por intereses	151.557	207.163
Contribuciones pagadas	(228.733)	(678.026)
Pérdidas (ganancias) actuariales	(96.670)	115.181
Costo de servicios pasados	(286.972)	120.940
Total	<u>4.818.041</u>	<u>4.773.288</u>

Nota 17 - Otros Pasivos no Financieros, Corrientes

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los Otros pasivos no financieros son los siguientes:

Otros Pasivos no Financieros, Corrientes	2020 M\$	2019 M\$
Matrículas diferidas pregrado	14.096.801	19.183.232
Matrículas diferidas postgrado	1.518.053	1.439.473
Aportes recibidos	4.508.501	4.412.122
Ingresos diferidos (1)	800.000	800.000
Provisión por deserción académica (2)	998.500	762.886
Total	<u>21.921.855</u>	<u>26.597.713</u>

Otros Pasivos no Financieros, no Corrientes	2020 M\$	2019 M\$
Provisión por deserción académica (2)	7.149.423	7.219.401
Obligaciones por operaciones swap	499.862	570.044
Provisión por gratuidad (3)	3.910.884	3.049.130
Total	<u>11.560.169</u>	<u>10.838.575</u>

- (1) Corresponden a proporción de los ingresos de pregrado que se estimó no cumplían la condición de satisfacer la obligación de desempeño, según establece IFRS 15, por efectos de restricción originadas por la Pandemia Covid 19 en 2020 y de las situaciones sociales ocurridas durante el segundo semestre de 2020 y que se cumplirán durante el ejercicio siguiente según proyectos compensatorio planificados para fortalecer aprendizajes afectados.
- (2) En el marco de la Ley N° 20.027 y sus reglamentos, por la cual la Universidad se compromete como deudor directo por aquellos créditos por alumnos acogidos al beneficio de este cuerpo legal, se constituye una provisión por deserción académica. (Ver Nota 2.14).
- (3) Corresponde a la provisión estimada, mediante cálculos actuariales, para reconocer en los ingresos de cada ejercicio el monto que refleje la contraprestación que se espera tener derecho a cambio de transferir el control de la prestación de servicio educacional a los alumnos con gratuidad.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 17 - Otros Pasivos no Financieros, Corrientes (continuación)

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los Otros pasivos no financieros son los siguientes: (continuación)

Movimiento de la Provisión por Deserción Académica	2020 M\$	2019 M\$
Saldo de apertura	7.982.287	5.866.144
Fianzas pagadas en el período	(963.551)	(534.735)
Incremento de provisiones resultado	1.129.187	2.650.878
Total	<u>8.147.023</u>	<u>7.982.287</u>

A continuación se detalla la obligación por operaciones Swap:

a) Al 31 de diciembre de 2020:

Institución	Vencimiento	Nocional		Posición Activo (Pasivo)	Ajuste		Posición neta Activo (Pasivo)	Efecto en Resultado no Realizado
		Activo	Pasivo		Debit Valuation (DVA)	Credit Valuation (CVA)		
		UF	\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
BCI (*)	08.01.2024	45.620,14	925.000.000	(506.605)	6.743	-	(499.862)	37.049
Total			-	-	-	-	(499.862)	37.049

b) Al 31 de diciembre de 2019:

Institución	Vencimiento	Nocional		Posición Activo (Pasivo)	Ajuste		Posición neta Activo (Pasivo)	Efecto en Resultado no Realizado
		Activo	Pasivo		Debit Valuation (DVA)	Credit Valuation (CVA)		
		UF	\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
BCI (*)	08.01.2024	59.167,82	1.225.000.000	(582.664)	12.620	-	(570.044)	33.570
Total			-	-	-	-	(570.044)	33.570

(*) Contrato de cobertura.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 18 - Patrimonio Neto

El patrimonio incluye capital emitido, otras reservas y resultados acumulados.

a) Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la Administración del patrimonio de la Universidad. Los objetivos de la Universidad en relación con la gestión del capital son el salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como Entidad en funcionamiento.

El patrimonio de la Universidad se encuentra conformado con:

- Los aportes que le hagan el Fisco, las Municipalidades y otras entidades Estatales, semiestatales o privadas a través de donaciones, aportes para proyectos o del aporte fiscal indirecto, correspondiente a la matrícula de los alumnos con mejor puntaje en la PSU.
- Las erogaciones con fines específicos hechas por personas naturales jurídicas, nacionales o extranjeras.
- Las entradas que reciba por concepto de asesorías, prestaciones de servicios y enseñanza en la que no podrá existir fin de lucro.
- Los aportes que hagan los gobiernos, entidades extrajeras y organismos internacionales respetando los procedimientos que para ese fin fijan las Leyes chilenas.
- Los demás bienes que adquiera a cualquier título.

b) Superávit acumulado

El detalle de los Superávit Acumulado es el Siguiete	2020 M\$	2019 M\$
Saldo al 1 de enero	50.415.094	47.056.203
Superávit del ejercicio	<u>2.657.994</u>	<u>3.358.891</u>
Saldo al 31 de diciembre	<u>53.073.088</u>	<u>50.415.094</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 19 - Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se detallan a continuación:

Concepto	2020 M\$	2019 M\$
Aranceles de Pregrado (1)	62.415.558	60.714.412
Aranceles de Postgrado (2)	2.793.178	3.181.758
Ingresos de cursos y programas de extensión	227.527	262.658
Aportes fiscales (3)	2.566.384	2.500.031
Aporte fondo de proyecto	3.250.512	2.890.633
Donaciones	43.464	1.515
Prestación de servicios	158.393	414.201
Venta de bienes	97.973	146.838
Otros ingresos	501.043	270.961
Total	<u>72.054.032</u>	<u>70.383.007</u>

- (1) En este rubro se presentan los ingresos de actividades ordinarias según los criterios mencionados en la Nota 2.15 netos de los efectos en resultados de:
- Becas y descuentos otorgados directamente por la Universidad Diego Portales a sus alumnos y funcionarios por conceptos de excelencia académica, alimentación y movilización, entre otros, por un total de M\$ 18.316.588 en 2020 (y M\$ 16.186.821 en 2019).
 - Variación de la provisión de gratuidad por monto ascendente a M\$ 861.753 en 2020 (M\$ 1.331.565 en 2019).
- (2) Este monto se presenta neto de las becas y descuentos otorgados directamente por la Universidad Diego Portales a sus alumnos y funcionarios por un total de M\$ 1.984.587 en 2020 y M\$ 1.429.130 en 2019.
- (3) Bajo este rubro se encuentran y Aporte fomento de la investigación por un monto de M\$ 2.566.384 para 2020 y M\$ 2.500.031 para 2019).

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 20 - Costos de Venta

Los costos de venta al 31 de diciembre de 2020 y 2019 son los siguientes:

Costo de Venta por Función	2020 M\$	2019 M\$
Remuneraciones académicos de planta	(13.946.683)	(13.365.013)
Remuneraciones académicos a plazo fijo	(186.434)	(106.266)
Honorarios académicos	(9.869.059)	(9.726.154)
Leyes sociales y seguros de cesantía	(511.750)	(471.307)
Colación del personal	(258.971)	(316.041)
Bonificación anual del personal	(241.680)	(232.717)
Beneficios por retiro/indemnización por años de servicio	(411.532)	(387.312)
Otros gastos por remuneraciones	(648.465)	(681.749)
Remuneraciones personal de subsidiarias	-	(74.830)
Costo de ventas libros	(154.283)	(180.850)
Servicios de la explotación	(45.466)	(102.136)
Personal de la operación a honorarios	(85.370)	(11.466)
Total	<u>26.359.693</u>	<u>(25.655.841)</u>

Nota 21 - Gastos de Administración

Bajo este rubro se incluyen los siguientes conceptos:

a) Remuneraciones

	2020 M\$	2019 M\$
Directivos (1)	(4.131.804)	(4.138.269)
Administrativos de planta	(8.655.917)	(7.474.109)
Administrativos a plazo fijo	(243.801)	(193.817)
Administrativos a honorarios	(445.309)	(308.192)
Leyes sociales y seguros de cesantía	(492.156)	(415.309)
Beneficios por retiro/indemnización por años de servicio	(606.323)	(572.813)
Colación personal	(570.915)	(457.015)
Bonificación anual personal	(295.867)	(282.597)
Remuneraciones empresas relacionadas	(686.580)	(696.932)
Otros gastos por remuneraciones (2)	(1.971.576)	(1.912.899)
Total	<u>18.100.248</u>	<u>(16.451.952)</u>

(1) En este ítem incluye dieta de los miembros del Consejo Directivo Superior y contratos de trabajo de: Directivos Superiores, Decanos y Directivos de Casa Central (58 personas en 2020 y 2019).

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 21 - Gastos de Administración (continuación)

Bajo este rubro se incluyen los siguientes conceptos: (continuación)

a) Remuneraciones (continuación)

(2) En este ítem se incluyen las siguientes partidas:

	2020 M\$	2019 M\$
Asignación movilización personal administrativo	(517.540)	(486.466)
Bono navidad personal (Rol general)	(264.939)	(248.799)
Bono vacaciones personal (Rol general)	(198.912)	(189.402)
Aporte seguro personal (Rol general y directivo)	(314.208)	(289.155)
Bono fiestas patrias (Rol general)	(226.451)	(206.858)
Otros (Beneficios contratos colectivos)	(449.526)	(492.219)
Total	<u>(1.971.576)</u>	<u>(1.912.899)</u>

b) Bienes de consumo y servicios

	2020 M\$	2019 M\$
Servicios básicos	(1.213.288)	(1.354.211)
Servicios externalizados	(7.561.979)	(6.177.445)
Materiales e insumos	(278.740)	(235.945)
Insumos técnicos	(309.389)	(241.580)
Impresión y encuadernación	(56.242)	(133.597)
Fotocopias y reproducciones	(249.320)	(185.152)
Suscripciones diarios y revistas	(603.944)	(360.483)
Insumos computacionales	(61.903)	(52.500)
Total	<u>(10.334.805)</u>	<u>(8.740.913)</u>

c) Gastos de venta

	2020 M\$	2019 M\$
Publicidad para pregrado	(432.244)	(394.183)
Publicidad para postgrado	(99.749)	(90.965)
Publicidad para programas de extensión	(132.998)	(121.287)
Total	<u>(664.991)</u>	<u>(606.435)</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 21 - Gastos de Administración (continuación)

d) Gastos de administración

	2020	2019
	M\$	M\$
Arriendo bienes inmuebles	(94.780)	(186.140)
Otros arriendos	(1.263.488)	(952.393)
Mantenión y reparación edificios	(1.038.671)	(1.041.693)
Gastos de inversión	(457.837)	(291.545)
Gastos varios	(147.975)	(115.719)
Atención a terceros	(79.395)	(182.281)
Alojamiento y pasajes	(79.068)	(564.828)
Alimentos y bebidas	(24.825)	(181.924)
Mantenión y reparación equipos	(105.340)	(96.789)
Otras mantenciones	(1.342.296)	(1.438.710)
Perfeccionamiento	(14.810)	(35.450)
Seguro de bienes	(134.503)	(131.881)
Patentes y contribuciones	(291.153)	(249.620)
Becas Alumnos	(419.768)	(399.629)
Alimentos Alumnos	(70.181)	(273.264)
Otros gastos de administración	(89.045)	(150.225)
Total	<u>(5.653.135)</u>	<u>(6.292.091)</u>

e) Incobrables, depreciación y amortización

	2020	2019
	M\$	M\$
Incobrables	(913.758)	(274.297)
Provisión CAE	(1.129.187)	(2.650.878)
Depreciación y amortización	(3.611.253)	(3.666.482)
Provisión obsolescencia y Castigos existencia	(26.229)	(49.673)
Total	<u>(5.680.427)</u>	<u>(6.641.330)</u>
Total gastos de administración	<u>(40.433.606)</u>	<u>(38.732.721)</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 22 - Resultado Financiero

	2020 M\$	2019 M\$
Ingresos financieros	196.532	338.160
Intereses por obligaciones financieras	(1.257.403)	(1.350.031)
Intereses por obligaciones leasing	(398.764)	(481.855)
Otros gastos financieros	(40.564)	(47.109)
Diferencias de cambio	(15.395)	(6.951)
Reajustes por obligaciones financieras	(658.239)	(721.651)
Total resultado financiero	<u>(2.173.833)</u>	<u>(2.269.437)</u>

Nota 23 - Otros Ingresos y otros Egresos

a) Otros ingresos

	2020 M\$	2019 M\$
Otros ingresos	-	23.553
Total	<u>-</u>	<u>23.553</u>

b) Otros egresos

	2020 M\$	2019 M\$
Aportes a otras instituciones	(351.989)	(381.241)
Castigo propiedades, planta y equipos	(72.847)	(5.813)
Otros	(4.070)	(2.616)
Total	<u>(428.906)</u>	<u>(389.670)</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 24 - Contingencias, Juicios y otros

24.1) Créditos con aval del estado

Para garantizar el riesgo de deserción académica de los alumnos que cursen estudios superiores con crédito con garantía estatal y de acuerdo a lo establecido en el Título IV de la Ley 20.027 y su reglamento, la Universidad Diego Portales mantiene una garantía tomada con Aseguradora Porvenir S.A. por UF 69.862, cuatro boletas de garantía con el Banco de Chile por un valor de UF 4.919,0135.

Para garantizar el fiel cumplimiento de las capacitaciones y/o estudios que se prestan a terceros, la Universidad Diego Portales ha entregado boleta de garantía bancarias con pagaré por un monto que al 31 de diciembre de 2020 alcanza a M\$ 2.778.839 (M\$ 7.489.066 en 2019).

24.2) Contingencias legales

Ley de Financiamiento de Educación Superior

Con fecha 11 del mes de junio de 2005 se publicó en el Diario Oficial la nueva Ley de Financiamiento de Educación Superior para los alumnos que se encuentren matriculados en Centros de Formación Técnica, Institutos Profesionales y Universidades. Los requisitos exigidos a las instituciones de educación superior que establece la referida Ley son cumplidos en su totalidad por la Universidad Diego Portales. La Universidad Diego Portales, deberá entregar una garantía por deserción académica, entendiéndose por ésta, cuando el alumno, sin justificación, abandona los estudios durante 12 meses consecutivos.

La Universidad Diego Portales, durante los procesos de matrícula 2020 ha aceptado respaldar a 3.783 alumnos (4.614 alumnos en 2019) para que puedan acceder a este sistema de financiamiento.

24.3) Juicios

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, Universidad Diego Portales no mantiene juicios significativos pendientes que revelar.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2020 y 2019

Nota 24 - Contingencias, Juicios y otros (continuación)

24.4) Hipotecas y gravámenes

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, la Universidad mantenía vigentes las siguientes hipotecas, gravámenes y garantías otorgadas a Instituciones Financieras, las que comprenden la prohibición de gravar, enajenar, arrendar y celebrar actos y contratos sobre dichos bienes.

N°	Propiedades Hipotecadas	Banco	Tipo de Garantía	Edificio
1	Vergara 458 al 466 y 474 al 480	BCI	General	Facultad de Ciencias de la Ingeniería DEC
2	Vergara 226 al 230	BCI	General	Facultad de Comunicaciones y Letras
3	Salvador Sanfuentes 2221-2231	BBVA	General	Facultad de Arquitectura (Galpón)
4	Salvador Sanfuentes 2248-2258	Itau Corpbanca	Específica	-
5	Salvador Sanfuentes 2260	Itau Corpbanca	Específica	-
6	Salvador Sanfuentes 2280	Itau Corpbanca	Específica	-
7	Vergara 249	Santander	Específica	Facultad de Educación
8	Vergara 324-338	Santander	General	Biblioteca
9	Av. Ejercito 260-278	Consortio	Específica	Casona Conserv. Histórica
10	Av. Ejercito 326 y Manuel Rodríguez 333	Estado	General	Aulario
11	Grajales 1727	Consortio	Específica	Oficinas Clínica Psicológica
12	Manuel Rodríguez 253	Consortio	Específica	Ex Facultad de EE.
13	La Rinconada 4750	Penta	Específica	Facultad de Economía y Empresas
14	La Rinconada 4850	Estado	General	Terreno contiguo a la Facultad de Economía y Empresas

Nota 25 - Hechos Posteriores

A juicio de la Administración, entre el 31 de diciembre de 2020 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero - contable que afecten la presentación de los mismos.