

Estados Financieros Consolidados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Santiago, Chile
31 de diciembre 2019 y 2018

Informe del Auditor Independiente

Señores
Consejo Directivo Superior
Universidad Diego Portales y Subsidiarias

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Universidad Diego Portales y subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

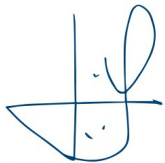
Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la Entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad Diego Portales y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Andrés Labra A.
EY Audit SpA

Santiago, 26 de mayo de 2020

Estados Financieros Consolidados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

31 de diciembre 2019 y 2018

Indice

Estados Financieros Consolidados

Estados de Situación Financiera Clasificados Consolidados.....	1
Estados Consolidados de Resultados Integrales por Función.....	3
Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto.....	4
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo (Método Directo)	5
Notas a los Estados Financieros Consolidados.....	6
Nota 1 - Información General	6
Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables	7
2.1) Bases de preparación de los Estados Financieros Consolidados	7
2.2) Nuevos pronunciamientos contables.....	7
2.3) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	18
2.4) Bases de consolidación	19
2.5) Bases de presentación.....	20
2.6) Moneda funcional y de presentación.....	21
2.7) Inventarios	21
2.8) Propiedades, plantas y equipos	21
2.9) Activos intangibles	22
2.10) Deterioro de valor de los activos no financieros	23
2.11) Activos financieros	23
2.12) Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura.....	25
2.13) Efectivo y equivalentes al efectivo.....	25
2.14) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	25
2.15) Préstamos que devengan intereses	25
2.16) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	26
2.17) Beneficios a los empleados.....	27
2.18) Provisiones	27
2.19) Reconocimiento de ingresos	28
2.20) Gastos en publicidad.....	29
2.21) Gastos por seguros de bienes y servicios	29
2.22) Arrendamientos.....	29
2.23) Estado consolidado de flujos de efectivo.....	30
2.24) Reclasificación entre cuentas patrimoniales.....	31

Estados Financieros Consolidados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

31 de diciembre 2019 y 2018

Indice

Nota 3 - Gestión de Riesgos	31
Nota 4 - Estimaciones y Juicios Contables.....	34
Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo	36
Nota 6 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corriente y no Corriente	37
Nota 7 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas	40
Nota 8 - Inventarios.....	41
Nota 9 - Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes	41
Nota 10 - Otros Activos no Financieros Corriente y no Corriente	42
Nota 11 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía	43
Nota 12 - Propiedades, Planta y Equipos.....	44
Nota 13 - Impuestos Diferidos	47
Nota 14 - Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes	48
Nota 15 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar.....	51
Nota 16 - Provisiones por Beneficios a los Empleados Corrientes y no Corrientes	51
Nota 17 - Otros Pasivos no Financieros, Corrientes.....	53
Nota 18 - Patrimonio Neto.....	55
Nota 19 - Ingresos de Actividades Ordinarias	56
Nota 20 - Costos de Venta	57
Nota 21 - Gastos de Administración.....	57
Nota 22 - Resultado Financiero.....	60
Nota 23 - Otros Ingresos y otros Egresos	60
Nota 24 - Contingencias, Juicios y otros	61
Nota 25 - Hechos Posteriores	62

Estados Financieros Consolidados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

31 de diciembre 2019 y 2018

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Clasificados Consolidados

31 de diciembre de

(en miles de pesos chilenos)

ACTIVOS	Nota	2019 M\$	2018 M\$
Activo Corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(5)	9.373.790	4.206.647
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	(6)	24.312.043	21.258.142
Inventarios	(8)	654.047	683.246
Activos por impuestos, corriente	(9)	221.129	222.688
Otros activos no financieros corriente	(10)	34.969	167.008
Total activo corriente		<u>34.595.978</u>	<u>26.537.731</u>
Activo no Corriente			
Propiedades, planta y equipos	(12)	91.795.087	93.610.746
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(11)	2.209.261	2.831.000
Otros activos no financieros no corriente	(10)	350.406	233.813
Total activo no corriente		<u>94.354.754</u>	<u>96.675.559</u>
Total Activos		<u>128.950.732</u>	<u>123.213.290</u>

Las notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Clasificados Consolidados

31 de diciembre de

(en miles de pesos chilenos)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	2019 M\$	2018 M\$
Pasivo Corriente			
Pasivos financieros, corriente	(14)	3.881.039	6.854.154
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(15)	7.908.857	7.950.827
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	(16)	711.960	685.210
Pasivos por impuestos, corriente	(9)	308.229	323.304
Otros pasivos no financieros, corriente	(17)	26.597.713	21.471.482
Total pasivo corriente		<u>39.407.798</u>	<u>37.284.977</u>
Pasivo no Corriente			
Pasivos financieros, no corriente	(14)	23.941.279	27.058.104
Otros pasivos no financieros, no corriente	(17)	10.838.575	7.670.833
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	(16)	4.773.288	4.486.865
Total pasivo no corriente		<u>39.553.142</u>	<u>39.215.802</u>
Patrimonio			
Capital pagado	(18)	131.116	131.116
Reservas		(556.418)	(474.808)
Superávit acumulado	(18)	50.415.094	47.056.203
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		49.989.792	46.712.511
Participaciones no controladoras		-	-
Total patrimonio neto		<u>49.989.792</u>	<u>46.712.511</u>
Total Pasivos y Patrimonio		<u>128.950.732</u>	<u>123.213.290</u>

Las notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Estados Consolidados de Resultados por Función

Por los años terminados al 31 de diciembre de

(en miles pesos chilenos)

	Nota	2019 M\$	2018 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(19)	70.383.007	70.131.560
Costo de ventas	(20)	<u>(25.655.841)</u>	<u>(27.807.303)</u>
Margen bruto		<u>44.727.166</u>	<u>42.324.257</u>
Gastos de administración	(21)	<u>(38.732.721)</u>	<u>(37.578.996)</u>
Otros ingresos por función	(23)	23.553	4.080
Ingresos financieros	(22)	338.160	437.269
Costos financieros	(22)	(1.878.995)	(2.266.125)
Otros egresos	(23)	(389.670)	(410.606)
Diferencias de cambio	(22)	(6.951)	(1.727)
Resultado por unidad de reajustes	(22)	<u>(721.651)</u>	<u>(771.462)</u>
Superávit del ejercicio		<u>3.358.891</u>	<u>1.736.690</u>
 Estado Consolidado de Resultados Integrales			
Superávit del ejercicio		<u>3.358.891</u>	<u>1.736.690</u>
 Otros resultados integrales			
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios		(115.181)	(39.356)
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo		<u>33.571</u>	<u>(57.312)</u>
Total, otros resultados integrales		<u>(81.610)</u>	<u>(96.668)</u>
Resultado integral total		<u>3.277.281</u>	<u>1.640.022</u>

Las notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

31 de diciembre de 2019 y 2018

(en miles de pesos chilenos)

	Capital Emitido	Reserva de Ganancias (Pérdidas) Actuariales	Reservas de Coberturas de Flujos de Efectivo	Total otras Reservas	Superávit (Déficit) Acumulados	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2018	131.116	(136.181)	(241.959)	(378.140)	50.918.690	50.671.666
Superávit del ejercicio	-	-	-	-	1.736.690	1.736.690
Otros resultados integrales	-	(39.356)	(57.312)	(96.668)	-	(96.668)
Implementación nuevas normas (*)	-	-	-	-	(5.599.177)	(5.599.177)
Total cambios en el patrimonio	-	(39.356)	(57.312)	(96.668)	(3.862.487)	(3.959.155)
Saldo final al 31.12.2018	131.116	(175.537)	(299.271)	(474.808)	47.056.203	46.712.511
Saldo inicial al 01.01.2019	131.116	(175.537)	(299.271)	(474.808)	47.056.203	46.712.511
Superávit del ejercicio	-	-	-	-	3.453.387	3.453.387
Otros resultados integrales	-	(115.181)	33.571	(81.610)	-	(81.610)
Total cambios en el patrimonio	-	(115.181)	33.571	(81.610)	3.453.387	3.371.777
Saldo final al 31.12.2019	131.116	(290.718)	(265.700)	(556.418)	50.509.590	50.084.288

(*) Ver nota 17 de patrimonio

Las notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Estados Consolidado de Flujos de Efectivo (Método Directo)

Por los años terminados al 31 de diciembre de

(en miles pesos)

	2019 M\$	2018 M\$
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Recaudación por aranceles pregrado y postgrado	67.950.984	63.681.175
Recaudación por actividades de extensión y asesorías	582.161	621.152
Aportes fiscales	2.500.031	2.469.753
Aportes para proyectos	2.890.633	3.236.512
Donaciones	1.515	170.121
Ingreso por prestación de servicios y venta de bienes	639.014	1.022.402
Otros cobros por actividades de operación	372.627	379.153
Clases de pagos por actividades de operación		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(21.487.884)	(22.196.401)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(34.927.168)	(34.496.148)
Intereses pagados	(1.136.607)	(736.891)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(1.636.166)	(1.964.880)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(2.535.376)	(2.627.245)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación y incremento (disminución) en el efectivo y equivalente al efectivo	13.213.764	9.558.703
Flujo de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Compras de propiedades, planta y equipo	(1.262.915)	(2.188.823)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(1.262.915)	(2.188.823)
Flujo de Efectivo Procedentes de (utilizados en) Actividades de Financiación		
Préstamos obtenidos de entidades financieras u otras	3.995.375	6.900.000
Pagos otros préstamos	(7.861.548)	(14.791.051)
Pagos derivados de contratos de leasing	(2.917.533)	(3.076.378)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	(6.783.706)	(10.967.429)
Incremento (Disminución) en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5.167.143	(3.597.549)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Ejercicio	4.206.647	7.804.196
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	9.373.790	4.206.647

Las notas adjuntas números 1 al 25 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

(en miles de pesos)

Nota 1 - Información General

La Universidad Diego Portales es una fundación de derecho privado sin fines de lucro, cuya personalidad jurídica fue obtenida el 4 de octubre de 1982, mediante escritura pública regida por el Artículo N° 17 del Decreto con Fuerza de Ley N° 1 del 30 de diciembre de 1980 del Ministerio de Educación Pública.

Con fecha 18 de junio de 1993, el Consejo Superior de Educación certificó que durante el período de acreditación dispuesto por la Ley, la Universidad Diego Portales desarrolló satisfactoriamente su proyecto institucional, en razón de lo cual logra la plena autonomía institucional que la habilita para otorgar toda clase de títulos y grados académicos en forma independiente.

Con fecha 30 de septiembre de 2004, la Universidad Diego Portales y la Fundación Centro de Estudios, Servicios y Asesorías Universidad Diego Portales constituyeron la Sociedad “Clínica Odontológica UDP S.A.”, cuyo objeto social es desarrollar diversas actividades relacionadas con servicios dentales y ser una Sociedad de apoyo al proceso académico que desarrolla la Facultad de Ciencias de la Salud de la Universidad.

Con fecha 19 de diciembre de 2008, la Universidad compró el 51% de la propiedad de la Sociedad relacionada “Servicios y Ediciones Universidad Diego Portales Ltda.”, cuyo objeto social es editar, imprimir comprar y comercializar toda clase de publicaciones periódicas y no periódicas.

El domicilio legal y las oficinas principales de Universidad Diego Portales, se encuentra en Av. Manuel Rodríguez Sur N°415.

El personal total de la Universidad al 31 de diciembre de 2019 y 2018 alcanza a 2.300 y 2.330 colaboradores, respectivamente que se encuentran incorporados en el segmento educacional, con las características que se señalan a continuación:

Detalle	2019 Cantidad	2018 Cantidad
Directivos	49	58
Académicos de Planta	534	560
Académicos a Honorarios	1.148	1.125
Personal Administrativo	569	587
Total	<u>2.300</u>	<u>2.330</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requieren las NIIF, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIC y NIIF (IFRS por su sigla en inglés) vigentes al 31 de diciembre de 2019 y fueron aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios comparados que se presentan en estos estados financieros consolidados.

2.1) Bases de preparación de los Estados Financieros Consolidados

La Administración de la Universidad declara que estos estados financieros se han preparado en conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera tal como han sido emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los presentes estados financieros consolidados comprenden el estado de situación financiera clasificado consolidado al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y sus correspondientes notas, las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

2.2) Nuevos pronunciamientos contables

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el período se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Compañía no las ha aplicado en forma anticipada:

a) Nuevas normas contables

Nuevas Normas Contables		Fecha de Aplicación Obligatoria
Marco Conceptual	Marco Conceptual Revisado	1 de enero 2020
NIIF 17	Contratos de Seguro	1 de enero 2021

Marco Conceptual

El IASB emitió el Marco Conceptual (revisado) en marzo de 2018. Este incorpora algunos nuevos conceptos, provee definiciones actualizadas y criterios de reconocimiento para activos y pasivos.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

a) Nuevas normas contables (continuación)

Los cambios al Marco Conceptual pueden afectar la aplicación de IFRS cuando ninguna norma aplica a una transacción o evento particular. El Marco Conceptual revisado entra en vigencia para periodos que empiezan en o después de 1 de enero de 2020.

La Universidad Diego Portales se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma.

NIIF 17 “Contratos de Seguro”

En mayo de 2017, el IASB emitió la NIIF 17 “Contratos de Seguros”, un nuevo estándar de contabilidad integral para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, medición, presentación y divulgación. Una vez entrada en vigencia sustituirá a la NIIF 4 “Contratos de Seguro” emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de Entidad que los emiten.

La NIIF 17 es efectiva para periodos de reporte que empiezan en o después del 1 de enero de 2021, con cifras comparativas requeridas, se permite la aplicación anticipada, siempre que la Entidad también aplique la NIIF 9 y la NIIF 15.

La Universidad Diego Portales se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma.

b) Mejoras y modificaciones

Mejoras y Modificaciones		Fecha de Aplicación Obligatoria
NIIF 3	Definición de un negocio	1 de enero de 2020
NIC 1 y NIC 8 NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7	Definición de material	1 de enero de 2020
NIIF 10 y NIC 28	Reforma de la Tasa de Interés de Referencia Estados Financieros Consolidados - venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	1 de enero de 2020
		Por determinar

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

b) Mejoras y modificaciones (continuación)

NIIF 3 “Definición de un negocio

El IASB emitió enmiendas en cuanto a la definición de un negocio en IFRS 3 “Combinaciones de Negocios”, para ayudar a las entidades a determinar si un conjunto adquirido de actividades y activos es un negocio o no. El IASB aclara cuales son los requisitos mínimos para definir un negocio, elimina la evaluación respecto a si los participantes del mercado son capaces de reemplazar cualquier elemento faltante, incluye orientación para ayudar a las entidades a evaluar si un proceso adquirido es sustantivo, reduce las definiciones de un negocio y productos e introduce una prueba de concentración de valor razonable opcional.

Las enmiendas se tienen que aplicar a las combinaciones de negocios o adquisiciones de activos que ocurran en o después del comienzo del primer período anual de presentación de reporte que comience en o después del 1 de enero de 2020. En consecuencia, las entidades no tienen que revisar aquellas transacciones ocurridas en periodos anteriores. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

La Universidad Diego Portales se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma.

NIC 1 “Presentación de Estados Financieros” y NIC 8 “Políticas Contables, Cambios en la Estimaciones Contables y Errores - Definición de material”

En octubre de 2018, el IASB emitió enmiendas a la IAS 1 “*Presentación de Estados Financieros*” y la IAS 8 “*Contabilidad Políticas, cambios en las estimaciones contables y errores*”, para alinear la definición de “material” en todas las normas y para aclarar ciertos aspectos de la definición. La nueva definición establece que, la información es material si omitirla, declararla erróneamente o esconderla razonablemente podría esperarse que influya en las decisiones que los usuarios primarios de los estados financieros de propósito general toman con base en esos estados financieros, los cuales proporcionan información financiera acerca de una Entidad específica que reporta.

Las enmiendas indicadas deben ser aplicadas prospectivamente. La aplicación anticipada está permitida y debe ser rebelada.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

b) Mejoras y modificaciones (continuación)

NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7 “Reforma de la Tasa de Interés de Referencia”

En septiembre de 2019, el IASB emitió enmiendas a las normas NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7, que concluye la primera fase de su trabajo para responder a los efectos de la reforma de las tasas de oferta interbancarias (IBOR, por sus siglas en inglés) en la información financiera. Las enmiendas proporcionan excepciones temporales que permiten que la contabilidad de coberturas continúe durante el período de incertidumbre, previo al reemplazo de las tasas de interés de referencia existentes por tasas alternativas de interés casi libres de riesgo.

Las enmiendas deben ser aplicadas retrospectivamente. Sin embargo, cualquier relación de cobertura que haya sido previamente descontinuada, no puede ser reintegrada con la aplicación de estas enmiendas, ni se puede designar una relación de cobertura usando el beneficio de razonamiento en retrospectiva. La aplicación anticipada es permitida y debe ser revelada.

La Universidad Diego Portales se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada enmienda.

NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”

Las enmiendas a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011)” abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de NIIF 10 y los de NIC 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.

Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

La Universidad Diego Portales se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

c) Nuevas normas contables adoptadas

Las NIIF que entran en vigencia a la fecha de los presentes estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

Normas e interpretaciones		Fecha de Aplicación Obligatoria
NIIF 16	Arrendamientos	1 de enero 2019
CINIIF 23	Tratamiento de posiciones fiscales inciertas	1 de enero 2019
NIIF 15	Ingresos procedentes de Contratos con Clientes	1 de enero 2018
NIIF 9	Instrumentos financieros	1 de enero 2018

NIIF 16 “Arrendamientos”

En el mes de enero de 2016, el IASB emitió la NIIF 16 “Arrendamientos”. NIIF 16 establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y del arrendatario. La norma no difiere significativamente de la norma que la precede, NIC 17 “Arrendamientos”, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Existen exenciones de reconocimiento para los arrendamientos de corto plazo y los arrendamientos de partidas de bajo valor. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos.

La Universidad Diego Portales adoptó la nueva norma en la fecha de aplicación requerida y ha optado por no reexpresar la información comparativa de acuerdo a lo permitido por NIIF 16, registrando los efectos de la aplicación de esta norma en el saldo inicial del rubro “Ganancias (pérdidas) acumuladas” del Patrimonio Neto.

La Universidad Diego Portales ha efectuado un análisis y evaluación de la implementación de la nueva norma en base a la información disponible y ha estimado que no existen efectos significativos que requieran ser reconocidos en los estados financieros durante el ejercicio 2019.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

c) Nuevas normas contables adoptadas (continuación)

CINIIF 23 “Tratamiento de posiciones fiscales inciertas”

En junio de 2017, el IASB emitió la Interpretación CINIIF 23, la cual aclara la aplicación de los criterios de reconocimiento y medición requeridos por la NIC 12 “Impuestos sobre la renta” cuando existe incertidumbre sobre los tratamientos fiscales. Se aplicó esta Interpretación a partir del 1 de enero de 2019.

La mencionada enmienda no afectó significativamente los estados financieros.

IFRS 15 “Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes”

IFRS 15 Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes, se trata de un proyecto conjunto con el FASB para eliminar diferencias en el reconocimiento de ingresos entre IFRS y US GAAP, la cual fue emitida en mayo de 2014, es aplicable a todos los contratos con clientes, reemplaza la IAS 11 Contratos de Construcción, la IAS 18 Ingresos e Interpretaciones relacionadas y se aplica a todos los ingresos que surgen de contratos con clientes, a menos que dichos contratos estén dentro del alcance de otras normas. La nueva norma establece un modelo de cinco pasos para contabilizar los ingresos derivados de los contratos con clientes, este modelo facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones. Según la IFRS 15, los ingresos se reconocen por un monto que refleja la contraprestación a la que la Entidad espera tener derecho a cambio de transferir el control de bienes o la prestación de servicios a un cliente.

La norma requiere que las entidades apliquen mayor juicio, tomando en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo a los contratos con sus clientes. La norma también especifica la contabilidad de los costos incrementales derivados de la obtención de un contrato y los costos directamente relacionados con el cumplimiento de un contrato.

La Universidad adoptó esta norma en la fecha de aplicación requerida y ha optado por no reexpresar la información comparativa de acuerdo a lo permitido por IFRS 15 (enfoque modificado), registrando los efectos de la aplicación de esta norma en el saldo inicial del rubro “Superávit acumulado” del Patrimonio Neto.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

c) Nuevas normas contables adoptadas (continuación)

IFRS 15 “Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes” (continuación)

Con respecto a esta norma, La Ley 21.091 sobre Educación Superior publicada el 29 de mayo de 2018, en el Título V, regula el Financiamiento Institucional para la Gratuidad abordando entre otros aspectos que la Entidad de educación superior suscribe la obligación de proporcionar servicios por todo el periodo en que alumno permanezca cursando sus estudios al valor del arancel regulado y que solo es posible cobrar hasta el 50% del arancel regulado durante el primer año de exceso en el plazo de una carrera y a partir del segundo año de exceso podrá cobrar el 100% del arancel regulado para gratuidad.

A partir de lo anterior, emerge una problemática financiera por el requerimiento de IFRS 15 de hacer una asignación adecuada del valor del ingreso imputado de cada transacción a la integridad de las obligaciones de desempeño (todas contraprestaciones comprometidas).

En el contexto de aplicación de IFRS 15 cuyo principio central es que “la Entidad debe reconocer los ingresos ordinarios de una manera que describa el patrón de transferencia de bienes y servicios a clientes. La cantidad reconocida debe reflejar la cantidad a la cual la Entidad espera tener derecho en intercambio por esos bienes y servicios”.

La Universidad Diego Portales ha desarrollado un modelo actuarial para determinar el diferimiento de los ingresos asociados al período de exceso en el plazo de una carrera. El efecto determinado y registrado en el periodo de adopción de esta norma a la cuenta superávit acumulado es por un monto de M\$1.279.011. Cabe destacar que al 31 de diciembre de 2018 la provisión por gratuidad alcanza un monto de M\$ 1.717.565

NIIF 9 “Instrumentos financieros”

En julio de 2014 fue emitida la versión final de la IFRS 9 *Instrumentos Financieros*, reuniendo todas las fases del proyecto del IASB para reemplazar a la IAS 39 *Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición* para los periodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2018, esta norma incluye nuevos requerimientos basados en principios para la clasificación y medición, deterioro y contabilidad de cobertura, introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

c) Nuevas normas contables adoptadas (continuación)

NIIF 9 “Instrumentos financieros” (continuación)

La Universidad adoptó esta norma en la fecha de aplicación requerida y ha optado por no reexpresar la información comparativa de acuerdo a lo permitido por IFRS 9 (enfoque modificado), registrando los efectos de la aplicación de esta norma en el saldo inicial del rubro “Superávit acumulado” del Patrimonio Neto.

La Universidad Diego Portales ha efectuado análisis y evaluación de esta norma y ha reconocido en resultados acumulados al 1 de enero de 2018 un monto de M\$ 4.311.180 por concepto de provisión por deserción académica (Crédito con Aval del estado). Cabe destacar que al 31 de diciembre de 2018 el monto por este concepto es alcanza los M\$ 5.866.144.

Por otra parte, con respecto a la medición del deterioro de la cartera de alumnos de pregrado y post grado ha reconocido un impacto en resultados acumulados al 1 de enero 2018 un monto de M\$ 12.640, cabe destacar que al 31 de diciembre de 2018 el monto por estos conceptos alcanza los M\$ 1.586.942.

Con respecto a los pasivos financieros, la adopción de la Norma no ha tenido un efecto significativo sobre las políticas contables de la Universidad Diego Portales y los instrumentos financieros derivados, esto en relación con los derivados que se usan como instrumentos de cobertura vigentes durante el presente período.

La clasificación de los activos financieros bajo la Norma IFRS 9 se basa en el modelo de negocios en el que un activo financiero es gestionado y en sus características de flujo de efectivo contractual, criterio que es consistente con el que la Sociedad ha aplicado desde antes de la aplicación de la citada norma.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

c) Nuevas normas contables adoptadas (continuación)

	Enmiendas	Fecha de Aplicación Obligatoria
IFRS 3	Combinaciones de negocios - intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	1 de enero de 2019
IFRS 9	Instrumentos financieros - pagos con compensación negativa	1 de enero de 2019
IFRS 11	Acuerdos conjuntos - intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	1 de enero de 2019
IAS 12	Impuestos a las ganancias - consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio	1 de enero de 2019
IAS 23	Costos sobre préstamos - costos de préstamos elegibles para ser capitalizados	1 de enero de 2019
IAS 28	Inversiones en asociadas - inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos	1 de enero de 2019
IAS 19	Beneficios a los empleados - Modificación, reducción o liquidación del plan	1 de enero de 2019

IFRS 3 Combinaciones de Negocios - intereses previamente mantenidos en una operación conjunta

Las enmiendas aclaran que, cuando una Entidad obtiene el control de una Entidad que es una operación conjunta, aplica los requerimientos para una combinación de negocios por etapas, incluyendo los intereses previamente mantenidos sobre los activos y pasivos de una operación conjunta presentada al valor razonable. Las enmiendas deben aplicarse a las combinaciones de negocios realizadas posteriormente al 1 enero de 2019. Se permite su aplicación anticipada.

La Sociedad no presenta este tipo de transacciones por lo que la enmienda no tiene efectos en los estados financieros.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

c) Nuevas normas contables adoptadas (continuación)

IFRS 9 Instrumentos financieros - pagos con compensación negativa

Bajo IFRS 9 un instrumento de deuda se puede medir al costo amortizado o a valor razonable a través de otro resultado integral, siempre que los flujos de efectivo contractuales sean únicamente pagos de principal e intereses sobre el capital principal pendiente y el instrumento se lleva a cabo dentro del modelo de negocio para esa clasificación. Las enmiendas a la IFRS 9 pretenden aclarar que un activo financiero cumple el criterio de “solo pagos de principal más intereses” independientemente del evento o circunstancia que causa la terminación anticipada del contrato o de qué parte paga o recibe la compensación razonable por la terminación anticipada del contrato.

Las enmiendas a IFRS 9 deberán aplicarse cuando el prepago se aproxima a los montos no pagados de capital e intereses de tal forma que refleja el cambio en tasa de interés de referencia. Esto implica que los prepagos al valor razonable o por un monto que incluye el valor razonable del costo de un instrumento de cobertura asociado, normalmente satisfará el criterio solo pagos de principal más intereses solo si otros elementos del cambio en el valor justo, como los efectos del riesgo de crédito o la liquidez, no son representativos.

La Sociedad no presenta este tipo de transacciones por lo que la enmienda no tiene efectos en los estados financieros

IFRS 11 Acuerdos Conjuntos - intereses previamente mantenidos en una operación conjunta

La enmienda afecta a los acuerdos conjuntos sobre intereses previamente mantenidos en una operación conjunta. Una parte que participa, pero no tiene el control conjunto de una operación conjunta podría obtener control si la actividad de la operación conjunta constituye un negocio tal como lo define IFRS 3. Las enmiendas aclaran que los intereses previamente mantenidos en esa operación conjunta no se vuelven a medir al momento de la operación.

La Sociedad no presenta este tipo de transacciones por lo que la enmienda no tiene efectos en los estados financieros.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

c) Nuevas normas contables adoptadas (continuación)

IAS 12 Impuestos a las Ganancias - consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio

Las enmiendas aclaran que el impuesto a las ganancias de los dividendos generados por instrumentos financieros clasificados como patrimonio está vinculadas más directamente a transacciones pasadas o eventos que generaron ganancias distribuibles que a distribuciones a los Accionistas. Por lo tanto, una Entidad reconoce el impuesto a las ganancias a los dividendos en resultados, otro resultado integral o patrimonio según donde la Entidad originalmente reconoció esas transacciones o eventos pasados.

La Sociedad no presenta este tipo de transacciones por lo que la enmienda no tiene efectos en los estados financieros.

IAS 23 Costo por Préstamos - costos de préstamos elegibles para ser capitalizados

Las enmiendas aclaran que una Entidad trata como un préstamo general cualquier endeudamiento originalmente hecho para desarrollar un activo calificado cuando sustancialmente todas las actividades necesarias para culminar ese activo para su uso o venta están completas.

La Sociedad no presenta este tipo de transacciones por lo que la enmienda no tiene efectos en los estados financieros.

IAS 28 Inversiones en Asociadas - inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos

Las enmiendas aclaran que una Entidad aplica a IFRS 9 Instrumentos Financieros para inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos para aquellas inversiones que no apliquen el método de la participación patrimonial pero que, en sustancia, forma parte de la inversión neta en la asociada o negocio conjunto. Esta aclaración es relevante porque implica que el modelo de pérdida de crédito esperado, descrito en la IFRS 9, se aplica a estos intereses a largo plazo.

La Sociedad no presenta este tipo de transacciones por lo que la enmienda no tiene efectos en los estados financieros

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.2) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

c) Nuevas normas contables adoptadas (continuación)

IAS 19 Beneficios a los Empleados - Modificación, reducción o liquidación del plan

Las enmiendas a IAS 19 abordan la contabilización cuando se produce una modificación, reducción o liquidación del plan durante un período de reporte.

Las enmiendas especifican que cuando una modificación, reducción o liquidación de un plan se produce durante el período de reporte anual, la Entidad debe:

- Determine el costo actual de servicios por el resto del período posterior a la modificación, reducción o liquidación del plan, utilizando los supuestos actuariales usados para medir nuevamente el pasivo (activo) por beneficios definidos, neto, reflejando los beneficios ofrecidos bajo el plan y los activos del plan después de ese evento
- Determinar el interés neto por el resto del período después de la modificación, reducción o liquidación del plan utilizando: el pasivo (activo), neto por beneficios definidos que refleje los beneficios ofrecidos bajo el plan y los activos del plan después de ese evento; y la tasa de descuento utilizada para medir nuevamente el pasivo (activo) neto por beneficios definidos

La enmienda no tiene impactos en los estados financieros de la Sociedad.

2.3) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Consejo Directivo Superior de la Universidad el que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). El Consejo Directivo Superior, en sesión con fecha 26 de mayo del 2020, aprobó los presentes estados financieros consolidados.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Universidad. En Nota 4 de estos estados financieros consolidados, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio, complejidad y las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.3) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas (continuación)

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se registraría en forma prospectiva, en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

Por otra parte, la Universidad cumple con todas las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus actividades. Las subsidiarias presentan condiciones de operación normal, sin embargo, sus proyecciones muestran una operación con rentabilidad negativa. Estas subsidiarias son mantenidas como un apoyo importante al proceso académico de la Universidad, razón por la cual esta última ha manifestado su decisión de continuar entregando financiamiento y apoyo operacional y administrativo a sus subsidiarias, lo que a juicio de la Administración determina su capacidad de continuar como empresas en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros consolidados.

2.4) Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de Universidad Diego Portales (matriz) y sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

Los estados financieros de las subsidiarias son preparados al y por los mismos ejercicios que la matriz, aplicando consistentemente las mismas políticas contables.

Para efectos de consolidación, se han eliminado las transacciones efectuadas entre las instituciones consolidadas, así como los saldos que entre ellas existan.

a) Filiales o subsidiarias

Filiales o subsidiarias son todas las entidades dependientes (incluidas las entidades de cometido especial) sobre las que Universidad Diego Portales tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación, que viene acompañado generalmente de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si Universidad Diego Portales controla otra Entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Universidad Diego Portales y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.4) Bases de consolidación (continuación)

a) Filiales o subsidiarias (continuación)

El detalle de las entidades subsidiarias incluidas en la consolidación es el siguiente:

RUT	Nombre Sociedad	Porcentaje de Participación					
		2019			2018		
		Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
99.574.250-0	Clínica Odontológica UDP S.A.	99,99%	-	99,99%	99,99%	-	99,99%
78.339.120-1	Servicios y Ediciones UDP Ltda.	89;00%	-	89,00%	89;00%	-	89,00%
72.546.000-7	Fundación Fernando Fueyo Laneri (1)	-	-	-	-	-	-
74.011.000-4	Fundación Centro de Estudios, Servicios y Asesorías UDP (1)	-	-	-	-	-	-

(1) Estas entidades se consolidan debido a que la Universidad controla los directorios y ejecuta el apoyo administrativo, aun cuando no existe relación de propiedad.

b) Transacciones con participaciones no controladoras

Como parte del proceso de consolidación se eliminan las transacciones, los saldos y las ganancias no realizadas por operaciones comerciales realizadas entre entidades relacionadas de la Universidad. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido.

2.5) Bases de presentación

En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. A su vez, en el estado consolidado de resultados se presentan los gastos clasificados por función, identificando las depreciaciones y gastos del personal en base a su naturaleza y el estado consolidado de flujos de efectivo se presenta por el método directo.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.6) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de la Universidad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la matriz y de sus negocios relevantes. Los saldos de activos y pasivos en moneda extranjera y en unidades de fomento se presentan valorizados a tipo de cambio de cierre de cada período como sigue:

	2019	2018
	\$	\$
Unidad de fomento (UF)	28.309,94	27.565,79
Dólar estadounidense (US\$)	748,74	694,77
Euro (€)	839,58	794,75

2.7) Inventarios

Las existencias corresponden a libros e insumos clínicos, los que han sido valorizados al costo.

El costo incluye los desembolsos directamente relacionados con la edición de libros y adquisición de los insumos clínicos. Posteriormente, el costo unitario se determina usando el precio promedio ponderado.

Se ha constituido una provisión por obsolescencia a base de la rotación efectiva de los inventarios. Asimismo, se ha constituido una provisión para ajustar los inventarios a su valor neto de realización.

2.8) Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos se reconocen a su costo histórico menos la depreciación correspondiente. Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la operación.

Los gastos financieros incurridos en el financiamiento directamente relacionado con la compra o construcción de un activo son capitalizados durante el período de construcción o adquisición.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

En el caso de existir obras en curso, se traspasan propiedades, planta y equipos una vez finalizado el período de prueba y cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.8) Propiedades, plantas y equipos (continuación)

La depreciación de los activos se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado y a la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios en la operación de dichos activos.

Las vidas útiles estimadas en años por clases de activo son las siguientes:

Propiedades, Plantas y Equipos	Vida Útil Mínima	Vida Útil Máxima
Obra gruesa	50	120
Instalaciones	20	50
Terminaciones	10	20
Muebles	3	10
Equipos audiovisuales	3	7
Equipos computacionales	3	7
Mejoras y remodelación	10	10
Equipos de laboratorio	3	7

La Universidad ha definido considerar valor residual para sus bienes inmuebles y sus respectivos componentes, para el resto de los activos se ha considerado que al término de la vida útil de cada clase de bien, la Universidad no obtendrá valor alguno en una eventual venta de estos activos.

Los valores residuales de los activos, las vidas útiles y los métodos de depreciación son revisados a cada fecha de estado de situación financiera, y ajustado si corresponde como un cambio en estimaciones en forma prospectiva.

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor en libros del activo y se incluyen en el estado consolidado de resultados. Las bajas de propiedades, planta y equipos corresponden al valor libro bruto menos la depreciación acumulada al momento del registro.

2.9) Activos intangibles

Se consideran activos intangibles aquellos intangibles no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Sólo se registran en el estado de situación financiera consolidado aquellos activos cuyo costo puede medirse en forma fiable y de los que la Universidad Diego Portales y Subsidiarias esperan obtener beneficios económicos futuros. Las vidas útiles estimadas para este tipo de activos fluctúan entre los 3 y los 10 años y para su amortización se utiliza el método lineal.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.10) Deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización y depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Si existiera algún indicio de deterioro del valor del activo, el importe recuperable se estimará para el activo individualmente considerado. Si no fuera posible estimar el importe recuperable del activo individual o el activo tiene una vida útil indefinida, la Entidad determinará el nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (las unidades generadoras de efectivo) y se estima el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo al que pertenece el activo. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo o unidad generadora de efectivo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso. La estimación del valor en uso se basa en las proyecciones de flujos de efectivo y descontado a su valor presente usando una tasa antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado y los riesgos asociados con el activo o unidad generadora de efectivo. La mejor determinación del valor justo menos costos de venta incluye los precios de transacciones realizadas. Si las transacciones no pueden ser identificadas en el mercado, se usará un modelo de valuación.

Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida. La reversión de una pérdida por deterioro no excederá al importe en libros que podría haberse obtenido, neto de amortización y depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo en ejercicios anteriores.

2.11) Activos financieros

La Universidad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas a cobrar, activos financieros disponibles para la venta y activos financieros mantenidos hasta su vencimiento. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.11) Activos financieros (continuación)

b) Préstamos y cuentas por cobrar corrientes y no corrientes

Los préstamos y cuentas a cobrar corrientes son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Aquellos con vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del estado de situación financiera se clasifican como activos no corrientes.

Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en “Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar” en el estado de situación financiera consolidado, los cuales corresponden principalmente a los documentos y cuotas por cobrar correspondiente a colegiaturas por cobrar a sus alumnos, las que se presentan netas a su valor neto recuperable.

La Universidad ha constituido una provisión de incobrables en base a un análisis histórico de la recuperabilidad de los servicios educacionales por cobrar que se presenta deduciendo el rubro de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

c) Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son instrumentos no derivados que se designan en esta categoría cuando la Administración de la Universidad decide programar el uso de estos recursos en el mediano o largo plazo antes de su vencimiento respectivo. Su valorización se realiza mediante la determinación de su valor razonable, registrándose en patrimonio los cambios de valor. Una vez vendidos los instrumentos la reserva es traspasada a resultados formando parte del resultado del ejercicio en que se realizó la venta de ese instrumento.

Universidad Diego Portales evalúa en la fecha de cada estado de situación financiera si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros pueden haber sufrido pérdidas por deterioro.

d) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y fechas establecidas de vencimiento que la Universidad tiene la intención y capacidad de mantener hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro del valor, y los ingresos se reconocen sobre la base de la rentabilidad efectiva.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.12) Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura

La Universidad mantiene contratos de derivados, cuyo objetivo es cubrir el riesgo de fluctuación de tasa asociado a sus obligaciones bancarias.

Todos los instrumentos financieros derivados son inicialmente reconocidos a la fecha de suscripción del contrato y revaluados posteriormente a su valor razonable a la fecha de cierre de los estados financieros. Las utilidades y pérdidas resultantes de la medición a valor razonable son registradas en el estado consolidado de resultados como utilidades o pérdidas por valor razonable de instrumentos financieros a menos que el instrumento derivado califique, esté designado y sea efectivo como un instrumento de cobertura.

2.13) Efectivo y equivalentes al efectivo

La Universidad considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras que se estiman liquidar a menos de 90 días.

Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, de existir, se incluyen en los préstamos de corto plazo bajo el pasivo corriente.

No existen restricciones de uso sobre el efectivo y equivalentes de efectivo contenidos en este rubro.

2.14) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, para aquellas transacciones significativas de plazos superiores a 90 días.

2.15) Préstamos que devengan intereses

Los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor justo, el que corresponde al valor en la colocación descontado de todos los gastos de transacción directamente asociados, para luego ser controlados utilizando el método del costo amortizado en base a la tasa efectiva.

Los intereses se devengan y registran en resultados como costos financieros en el período de vencimiento respectivo. Los pasivos financieros con vencimientos superiores a 12 meses se clasifican como pasivos financieros no corriente en el estado de situación financiera, aunque las amortizaciones que vencen dentro de 12 meses se presentan en los pasivos financieros corrientes.

El saldo está compuesto también por la porción de deuda de corto plazo originada por la suscripción de una serie de créditos con el propósito de financiar la compra de activos (bajo modalidad de Leasing Financiero).

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.16) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes, la Universidad no está afectada a Impuesto a la Renta de Primera Categoría. Las subsidiarias Clínica Odontológica UDP S.A y Servicios y Ediciones UDP Ltda., reconocen sus obligaciones tributarias de acuerdo con las disposiciones vigentes.

El gasto por impuesto a las ganancias corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias por pagar y la variación de activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto a las ganancias por pagar es determinado en base al resultado tributario del ejercicio. El impuesto a las ganancias por pagar se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan aprobado, o que se encuentren en trámite de aprobación, en la fecha de cierre del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario. Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias imponibles, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada estado de situación financiera y se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que se hayan aprobado, o que estén en trámite de aprobación, al cierre del período del estado de situación financiera. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual la Universidad espera, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma Entidad y autoridad tributaria.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.17) Beneficios a los empleados

Los sindicatos de trabajadores mantienen con la Universidad convenios colectivos, dentro de los cuales se les otorga el beneficio de indemnización por años de servicios a todo evento a aquellos colaboradores que cumplan ciertos requisitos como el de antigüedad, por lo cual se reconoce este pasivo a valor actuarial.

Los costos contractuales por beneficios a empleados que califican conforme a la NIC 19 "Beneficios a empleados", se registran contablemente usando cálculos actuariales determinados en forma independiente. El cálculo actuarial implica variables tales como tasa de descuentos, tasas de rotación, incrementos de renta, tasas de mortalidad y otros beneficios. Las referidas al devengo de intereses implícitos, o debido a pérdidas o ganancias por efectos actuariales, son imputadas a resultados integrales.

La Universidad registra los beneficios otorgados al personal por años de servicio, valuada por el método actuarial para los trabajadores que tengan pactado este beneficio de acuerdo a los convenios suscritos, con una tasa de descuento nominal del 3,28% anual para el 31 de diciembre de 2019 y del 4,62% anual para el 31 de diciembre de 2018 y considerando una permanencia basada en datos estadísticos de rotación del personal.

El cálculo de esta obligación de prestaciones definidas se efectúa anualmente por actuarios independientes de acuerdo con el método de la unidad del crédito proyectada. El valor actual de la obligación se determina descontando los flujos de salida de efectivo futuros estimados a tasas de interés de bonos de Estado denominados en la moneda en que se pagarán las prestaciones y con plazos de vencimiento similares a los de las correspondientes obligaciones.

Las pérdidas y ganancias actuariales que surgen por la experiencia y cambios en las hipótesis actuariales se cargan o abonan en el patrimonio neto y en el estado de ingresos y gastos integrales, siendo reconocidos en el período en el que se producen.

Por otra parte, la Universidad reconoce un pasivo para los bonos a sus principales ejecutivos, cuando está contractualmente obligada o cuando en la práctica ha creado una obligación implícita, la cual se presenta en el pasivo corriente.

2.18) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Universidad tiene una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.18) Provisiones (continuación)

Los principales conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados son juicios de orden civil, laborales y tributarios y por concepto de estimación de deserción de alumnos con financiamiento con crédito con aval del estado (CAE), de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 20.027.

Para cubrir el riesgo de incobrabilidad de las cuentas por cobrar, la Universidad ha constituido una provisión en base a un análisis histórico de la recuperabilidad de los servicios educacionales por cobrar que se presenta deduciendo el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

2.19) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos. La Universidad analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes: (i) identificación del contrato, (ii) identificación de obligaciones de desempeño, (iii) determinación del precio de la transacción, (iv) asignación del precio, y (v) reconocimiento del ingreso. Además, la Universidad también evalúa la existencia de costos incrementales de la obtención de un contrato y los costos directamente relacionados con el cumplimiento de un contrato. La Universidad reconoce los ingresos cuando se han cumplido satisfactoriamente los pasos establecidos en la NIIF.

a) Reconocimiento de ingresos ordinarios por prestación de servicios

Los ingresos ordinarios por prestaciones de servicios se reconocen siempre y cuando la obligación de desempeño ha sido satisfecha. El ingreso es contabilizado considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de cierre, en ese momento la Universidad tiene un derecho exigible al pago por la prestación de servicios otorgados.

Corresponden principalmente a los ingresos provenientes del pago efectuado por alumnos de pregrado, considerando conceptos tales como matrícula y aranceles de sus respectivas carreras. Las prestaciones de servicios educacionales que se consideran en este rubro se contratan normalmente al término de un ejercicio o período académico y se realizan durante el semestre o año inmediatamente siguiente.

b) Reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de bienes

Los ingresos ordinarios por ventas de bienes se reconocen cuando una Entidad ha transferido al comprador el control de los bienes comprometidos, cuando el monto de los ingresos puede cuantificarse confiablemente, cuando la Sociedad Servicios y Ediciones Ltda. no puede influir en la gestión de los bienes vendidos y cuando es probable que reciba los beneficios económicos de la transacción, y los costos incurridos respecto de la transacción pueden ser medidos confiablemente.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.19) Reconocimiento de ingresos (continuación)

b) Reconocimiento de ingresos ordinarios por ventas de bienes (continuación)

Los ingresos ordinarios por ventas se reconocen en función del precio fijado en el contrato de venta, neto de los descuentos por volumen a la fecha de la venta. No existe un componente de financiación significativo, dado que las ventas se realizan con un período medio de cobro reducido, lo que está en línea con la práctica del mercado.

Bajo el rubro Otros pasivos no financieros corrientes se refleja el ingreso diferido correspondiente a matrículas y aranceles, y que se va reconociendo en resultados (Ingreso de actividades ordinarias) durante el transcurso del ejercicio siguiente cuando se realiza la prestación de los servicios.

2.20) Gastos en publicidad

Los gastos de publicidad se reconocen en resultados cuando son efectuados.

2.21) Gastos por seguros de bienes y servicios

Los pagos de las diversas pólizas de seguro que contrata la Universidad son reconocidos en gastos en el momento del pago, dado que los seguros son contratados por el lapso del año calendario.

2.22) Arrendamientos

A partir del 1 de enero de 2019, la NIIF 16 introduce un modelo de contabilización de los arrendamientos único y requiere que un arrendatario reconozca los activos y pasivos de todos los arrendamientos con una duración superior a 12 meses y aquellos arriendos el valor del activo subyacente es menor a US\$ 5.000. Se requiere que un arrendatario reconozca un “activo por derecho de uso” que representa su derecho a usar el activo arrendado subyacente y un “pasivo por arrendamiento” que representa su obligación para hacer pagos por arrendamiento. Y Reconoce por separado el gasto por intereses en el pasivo por arrendamiento y el gasto por amortización en el activo por derecho de uso.

Un arrendamiento es un contrato o parte de un contrato que transmite el derecho de usar un activo por un período, a cambio de una contraprestación, en el cual pueden o no transferirse sustancialmente todos los riesgos inherentes a la propiedad del activo subyacente.

Los activos por derecho de uso son expuestos en el rubro “Propiedad, planta y equipo” o en el rubro “Propiedad de inversión” y los pasivos son expuestos como “Pasivos financieros corrientes y no corrientes” en el estado de situación financiera.

El modelo de contabilidad anterior para arrendamientos requería que se clasificaran los arrendamientos como “arrendamientos financieros” o “arrendamientos operativos” y que se contabilizaran de forma diferente.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.22) Arrendamientos (continuación)

Debido a ello, hasta el 31 de diciembre de 2018, los arrendamientos financieros, que transferían a la Compañía sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de la partida arrendada, eran capitalizados al comienzo del contrato al valor razonable del bien, o si era menor, al valor presente de los pagos mínimos de arriendo. Los activos en arrendamiento financiero son depreciados en la vida útil económica estimada del activo o el plazo de vigencia del contrato si este fuera menor y presentadas en el rubro "Propiedad, planta y equipo" del estado de situación financiera.

Los arrendamientos operativos eran aquellos en los cuales el arrendador retenía sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del bien arrendado. Los pagos de arrendamientos operacionales eran reconocidos como gastos en el estado de resultados durante la vigencia del contrato, linealmente en función de la duración de los contratos de arrendamiento por la porción correspondiente a la renta fija.

2.23) Estado consolidado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo se prepara de acuerdo con el método directo y con los siguientes criterios:

a) Efectivo y equivalentes al efectivo

Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).

b) Actividades de operación

Representan actividades típicas de la operación normal del negocio de la Universidad y sus Subsidiarias, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o financiamiento.

c) Actividades de inversión

Representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.

d) Actividades de financiamiento

Representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 2 - Resumen de las Principales Políticas Contables (continuación)

2.24) Reclasificación entre cuentas patrimoniales

Se ha efectuado al 31 de diciembre de 2018 reclasificación por M\$250.129 disminuyendo el saldo deudor de la cuenta "Reserva de cobertura de flujos de efectivo" y disminuyendo el saldo acreedor de la cuenta "Superávit (déficit) acumulado" con el propósito de hacer comparativo con criterio contable para las operaciones de cobertura de riesgo al 31 de diciembre de 2019.

Nota 3 - Gestión de Riesgos

La Universidad Diego Portales está expuesta a un conjunto de riesgos de mercado, financieros y operacionales inherentes a sus negocios. La Universidad busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos. El Consejo Directivo Superior de la Universidad establece la estrategia y el marco general en que se desenvuelve la Administración de los riesgos, la cual es implementada en forma centralizada. A nivel Corporativo, el Consejo Directivo Superior coordina y controla la correcta ejecución de las políticas de prevención y mitigación de los principales riesgos identificados.

3.1) Riesgo de crédito

La Universidad se encuentra expuesta al riesgo de crédito inherente a sus alumnos. Las cuentas por cobrar corresponden a cuotas de colegiaturas, que los alumnos deben pagar mensualmente. El riesgo de crédito se incorpora en la eventualidad del incumplimiento de pago de los alumnos. La política de la Universidad es no matricular al semestre siguiente a alumnos con deuda morosa superior a tres meses y efectúa las respectivas gestiones de cobro de los alumnos morosos. En cada semestre los alumnos firman un pagaré para reconocer la deuda con la Universidad.

En el año 2020, la Universidad inició sus actividades académicas el 9 de marzo, teniendo que suspender las clases presenciales el día 16 por indicación del Ministerio de Educación producto de la pandemia mundial. La semana del 23 de marzo se iniciaron clases a distancia, tanto con estudiantes nuevos y antiguos, como una forma de enfrentar la crisis sanitaria gatillada por COVID. La Universidad ha decidido mantener el proceso formativo en sus aspectos fundamentales, entendiendo que un porcentaje de sus actividades formativas tendrán que posponerse hasta que se puedan reiniciar actividades presenciales. La Universidad creó a fines de 2019 una Dirección de Educación en Línea que está orientada a desarrollar educación a distancia dentro de UDP. La situación sanitaria obligó a escalar el proyecto, que en un par de semanas debió crear cerca de tres mil aulas virtuales. De estas, poco más de 2.800 son aulas virtuales de pregrado y cerca de 200 son aulas para posgrado (doctorado, magíster y diplomados). A su vez, dada la difícil situación que atraviesan muchos alumnos y sus núcleos familiares, la Universidad estableció un Programa Especial de Beneficios con el propósito de apoyar a los estudiantes y sus familias que han visto deteriorada su situación económica debido a la emergencia sanitaria, el que contempla entre otras medidas, el otorgamiento de becas parciales de arancel por un monto total de \$500 millones y un programa de flexibilización de pagos por \$3.000 millones.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 3 - Gestión de Riesgos (continuación)

3.1) Riesgo de crédito (continuación)

La Universidad tiene debidamente cubierto el no pago de colegiaturas determinando un deterioro sobre aquellas cuentas de dudosa cobrabilidad en base a los años de vencimiento de estas cuentas al final del ejercicio.

En cuanto al riesgo respecto del crédito con aval de estado, establecido en la Ley 20.027, la Universidad tiene emitidas garantías según lo que establece la Ley a las instituciones de educación superior; las garantías otorgadas corresponden para el primer año a un 90% del crédito otorgado, para el segundo año un 70% y para el tercer año y siguientes un 60%.

Tomando como base la estructura mencionada anteriormente, la base histórica de deserción y el promedio de crédito solicitado por los alumnos, la Universidad ha determinado una provisión para cubrir el riesgo de las deserciones de los alumnos.

Por otra parte, al 31 de diciembre de 2019 la Universidad mantiene deudas u obligaciones asociadas a una tasa de interés, con instituciones financieras. Los reconocimientos de los resultados están asociados al devengo de los intereses.

3.2) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Universidad enfrente dificultades para cumplir con sus obligaciones tanto financiera, asociadas a la amortización e intereses de créditos, como las asociadas al pago de los gastos corrientes. Los ingresos de la Universidad provienen fundamentalmente de las carreras de pregrado, de los 16.229 alumnos que han mantenido a través de los años un comportamiento de pago bastante uniforme. Por otra parte, la admisión (el número de alumnos que ingresa al pregrado cada año) se ha ido gradualmente incrementando, tanto a través de nuevas carreras, así como también al aumento de cupo de algunas de las existentes, lo que asegura un crecimiento en el número de estudiantes en los próximos años.

En el año 2016 la Universidad Diego Portales decidió adherir al sistema de gratuidad para la educación superior chilena. Este sistema se basa en beneficiar a los alumnos pertenecientes a los 6 primeros deciles de ingreso que se encuentren estudiando alguna carrera universitaria o ingresen al sistema durante el año 2016. Los ingresos por gratuidad dependen del arancel regulado que el MINEDUC calcula para cada carrera (se refiere a un arancel promedio más ciertos ajustes por carrera para aquellas universidades que presenten los mismos años de acreditación) y del número de alumnos pertenecientes a los 6 primeros deciles matriculados en cada carrera de la institución.

Durante el año 2019 el Ministerio de Educación cumplió con el calendario de pagos según los decretos de gratuidad, lo que llevó a no solicitar créditos por descalce de caja llegando a no tener crédito de capital de trabajo al 31 de diciembre de 2019.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 3 - Gestión de Riesgos (continuación)

3.2) Riesgo de Liquidez (continuación)

La Universidad cuenta con líneas de crédito tanto de largo como de corto plazo. El nivel de endeudamiento bancario, medido como porcentaje del patrimonio, está alrededor de 0,86. Esto ha permitido financiar el plan de inversiones de infraestructura, que incluye el nuevo Campus Huechuraba, la Biblioteca Central y el campus Arquitectura, licitando los créditos con los distintos bancos de la plaza. Igualmente, la disponibilidad de líneas de crédito de corto plazo ha permitido financiar los descalses de caja que se producen como consecuencia de la concentración en la recepción de los pagos provenientes del Crédito con Aval del Estado (CAE), los que ingresan en los meses de junio y julio de cada año (en el caso de los renovantes) o en septiembre (alumnos nuevos).

3.3) Riesgo de Mercado

Lo constituye la posibilidad de que las fluctuaciones en las variables de mercado, tales como el tipo de cambio, la inflación y la tasa de interés, produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de los flujos, de los activos o a la valorización de pasivos, producto de la nominación de ellos a las variables señaladas.

Riesgo de tipo de cambio: los flujos de la Universidad están nominados en pesos y se reajustan anualmente de acuerdo a la inflación. Lo mismo ocurre en el caso de los gastos (en su mayoría remuneraciones a los trabajadores) con una proporción muy baja de compras en el exterior, que sería lo único afecto a este riesgo.

Riesgo de inflación: tanto los ingresos como los egresos por financiamiento (mayoritariamente nominado en UF) y los gastos por remuneraciones están indexados a la inflación. Los restantes gastos están mayoritariamente nominados en pesos, por lo cual las fluctuaciones en el indicador de la UF afectan de manera uniforme a los ingresos y a los gastos.

Riesgo de tasa de interés: la política de la Universidad establece utilizar tasa fija para todos sus financiamientos por lo que las variaciones en las tasas de interés solo podrán afectar futuros créditos. La Universidad licita todos sus financiamientos de manera de obtener las mejores condiciones disponibles en el momento

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 4 - Estimaciones y Juicios Contables

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

Los principios contables y las áreas que requieren una mayor cantidad de estimaciones y juicios en la preparación de los estados financieros consolidados son litigios y otras contingencias, provisión por indemnización por años de servicio, vidas útiles y test de deterioro de activos y valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros.

4.1) Litigios y otras contingencias

La Universidad mantiene juicios de diversa índole por los cuales no es posible determinar con exactitud los efectos económicos que estos podrán tener sobre los estados financieros. En los casos que la Administración y los abogados de la Universidad han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto. En los casos que la opinión de la Administración y de los abogados de la Universidad es desfavorable se han constituido provisiones con cargo a gastos en función de estimaciones de los montos máximos a pagar.

4.2) Vidas útiles y test de deterioro de activos

La depreciación de los bienes se efectúa en función de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de los distintos grupos de bienes.

Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas y acciones de la competencia en respuesta a cambios significativos en las variables del sector educacional. La Administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, la Universidad no realiza test de deterioro, debido a que los activos sujetos a amortización (Propiedades, plantas y equipos), no presentan algún indicio de deterioro importante en el valor recuperable de la propiedad, planta y equipo.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 4 - Estimaciones y Juicios Contables (continuación)

4.3) Provisión deserción alumnos con crédito aval del estado Ley 20.027

El crédito con aval del Estado corresponde a un beneficio entregado por el Estado a estudiantes que necesiten apoyo financiero para estudiar una carrera en una institución de educación superior acreditada y que forme parte del Sistema de Crédito con Garantía Estatal.

Según establece el artículo 14 de la Ley 20.027, para que opere la garantía estatal a que se refiere esta Ley, las instituciones de educación superior, por sí o a través de terceros, deberán garantizar el riesgo de deserción académica del alumno, a través de un instrumento financiero que sea aprobado por la Comisión Ingresos, conforme lo que establezca el Reglamento.

4.4) Provisión incobrables

La Universidad ha constituido una provisión de incobrable en base a un análisis histórico de la recuperabilidad de los servicios educacionales por cobrar que se presenta deduciendo el rubro de deudores educacionales y otras cuentas por cobrar, la cual está realizada en función del modelo de pérdidas esperadas especificado en IFRS 9.

4.5) Indemnización por años de servicio

La Universidad tiene convenido con parte de su personal el pago de indemnizaciones por años de servicio de acuerdo a cupos definidos.

Esta obligación se determina anualmente a través de especialistas independientes mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio, método que considera varios factores de cálculo tales como: estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, tasas de rotación, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos.

Cambio en variables a futuro podrían significar que la provisión por indemnización por años de servicio se modifique prospectivamente.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	2019 M\$	2018 M\$
Saldo en cuentas corrientes bancarias	3.174.081	1.901.663
Depósitos a plazo	1.622.496	-
Valores negociables	<u>4.577.213</u>	<u>2.304.984</u>
Total efectivo y efectivo equivalente	<u>9.373.790</u>	<u>4.206.647</u>

El efectivo y equivalente al efectivo se compone de los saldos en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y valores negociables correspondientes a Fondos Mutuos cuyo detalle es el siguiente:

Institución	Tipo Inversión	Monto M\$	Valor Cuota M\$	Cuotas Cantidad
Security	Plus Serie L	500.414	1.127,42	443.856,74
BCI	FM Rendimiento serie clásica	600.080	40.633,16	14.768,22
BCI	Deposito efectivo serie clásica	600.164	672.229,99	892,7954
BCI	FM Rendimiento serie clásica	5	5.532,06	0,9739
BCI	FM Rendimiento serie clásica	4.962	93573,6403	53,0255
BCI	Deposito efectivo serie clásica	20.396	672.229,99	303.408
Scotiabank	Scotia Clipper	600.441	1.928,97	311.275,63
Scotiabank	Scotia Proximidad	550.166	1.637,84	335.908,76
Scotiabank	Scotia Money Market	580.270	1.205,27	481.445,15
Banchile	FM Money Market	570.139	26.754,01	21.310,43
Banco Santander	FM Money Market	550.176	486.388,21	1.131,15
Total		<u>4.577.213</u>	-	

Institución	Tipo Inversión	Monto M\$	Valor Cuota M\$	Cuotas Cantidad
Security	FM Check serie A	80.009	4.231,086	18.909,6797
BCI	FM Rendimiento serie clásica	1.200.170	40.099,5046	29.929,7919
BCI	FM Deposito efectivo serie clásica	1.000.232	659.640,728	1.516,3285
BCI	Fondo Mutuo Rendimiento serie clásica CLP	5	5.283,506	0,9738
BCI	Depósito efectivo serie clásica	20.014	659.640,728	30,3408
BCI	Fondo Mutuo Rendimiento serie Clásica USD	4.554	123,4578	53,0255
Total 31.12.2018		<u>2.304.984</u>	-	

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 6 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corriente y no Corriente

a) La composición de los deudores educacionales y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

Concepto	2019 M\$	2018 M\$
Matrículas y aranceles pregrado (1)	22.790.779	20.069.276
Matrículas y aranceles postgrado (2)	1.954.504	1.781.172
Cursos y programas extensión	952.040	663.382
Venta de bienes	138.744	145.327
Provisión deudores incobrables	(1.796.837)	(1.695.255)
Transbank	127.398	111.026
Cuentas por cobrar del personal	62.629	93.967
Fondos por rendir	1.242	2.064
Otros	81.544	87.183
Total	<u>24.312.043</u>	<u>21.258.142</u>

- (1) Los Aranceles de pregrado comprenden deudas que mantienen los estudiantes con la Universidad Diego Portales provenientes de contratos de matrículas del año 2020 por M\$ 19.983.232. (M\$ 16.573.887 al 31 de diciembre de 2018).- cuyo diferimiento se encuentra contemplado en la nota 17 y por otro lado, deudas por cobrar correspondiente al año 2019 y anteriores por M\$ 2.807.547 (M\$ 3.628.295 al 31 de diciembre de 2018).
- (2) Los Aranceles de postgrado comprenden deudas que mantienen los estudiantes con la Universidad Diego Portales provenientes de contratos de matrículas del año 2020 por M\$ 1.439.473 (M\$ 1.154.169 al 31 de diciembre de 2018).- cuyo diferimiento se encuentra contemplado en la nota N 17 y por otro lado, deudas por cobrar correspondiente al año 2019 y anteriores por M\$ 515.031 (M\$ 1.556.647 al 31 de diciembre de 2018).

b) Provisión deudores incobrables

La Universidad ha provisionado aquellas cuentas por cobrar en base al modelo impartido por IFRS 9. El modelo de deterioro permite modelar en base a eventos futuros la pérdida crediticia esperada a diferencia de la NIC - 39 donde reconoce y mide en base al modelo de pérdidas incurridas. El modelo de pérdidas incurridas por un activo financiero no refleja oportunamente las probabilidades que dicho activo sufra algún deterioro de su valor, por ende, de acuerdo a IFRS 9, es necesario estimar a futuro, las pérdidas que podrían originar los activos financiero.

La subsidiaria Clínica Odontológica UDP S.A. y la Fundación Fernando Fueyo no constituyen provisión de incobrables en consideración a que estima que los saldos por cobrar son totalmente recuperables.

La subsidiaria Servicios y Ediciones UDP Ltda. ha provisionado las cuentas por cobrar de dudosa recuperación basada en la antigüedad de estos valores.

A juicio de la Administración, las provisiones constituidas son suficientes para cubrir el riesgo de irreuperabilidad asociado a estos activos.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 6 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corriente y no Corriente (continuación)

c) Deudores educacionales por vencer no deteriorados

Estratificación de deudores Corrientes por antigüedad

Deudores educación superior

Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corrientes

	2019 M\$	2018 M\$
Saldos vigentes 2018	21.422.705	18.601.536
Saldos vencidos entre 1 y 30 días	1.207.832	1.142.449
Saldos vencidos entre 31 y 90 días	545.702	549.405
Saldos vencidos 91 días y más	1.569.044	1.557.058
Total sin provisión de deterioro	<u>24.745.283</u>	<u>21.850.448</u>

Otros Deudores

Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar Corrientes

	2019 M\$	2018 M\$
Saldos vigentes 2018	458.270	473.533
Saldos vencidos entre 1 y 30 días	239.500	133.379
Saldos vencidos entre 31 y 90 días	183.198	44.165
Saldos vencidos 91 días y más	209.816	157.632
Total sin provisión de deterioro	<u>1.090.784</u>	<u>808.709</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 6 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente y no Corriente (continuación)

d) El movimiento de la provisión por deterioro es el siguiente:

Conceptos	Corriente		Total
	Deterioro Deudores Educativos M\$	Deterioro Otros Deudores M\$	
Saldo inicial al 01.01.2018	1.480.939	176.378	1.657.317
Aumentos (disminuciones) ejercicio	203.497	(101.732)	101.765
Aumentos (disminuciones) patrimonio	(131.161)	140.146	8.985
Montos castigados	(72.812)	-	(72.812)
Saldo final al 31.12.2018	1.480.463	214.792	1.695.255
Aumentos (disminuciones) ejercicio	215.389	58.908	274.297
Aumentos (disminuciones) patrimonio	-	-	-
Montos castigados	(172.715)	-	(172.715)
Saldo final al 31.12.2019	1.523.137	273.700	1.796.837

Al 31 de diciembre de 2019 se castigaron directamente contra la provisión, deudores por servicios educativos por un monto neto de M\$ 172.715 (M\$ 72.812 en 2018). Por otra parte, en 2019 la provisión de incobrables se incrementó en M\$ 274.297 (M\$ 101.765 en 2018), que fue reconocido como gastos del ejercicio en el estado consolidado de resultados.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 7 - Saldos y Transacciones con Entidades relacionadas

Las transacciones entre la Universidad y sus subsidiarias corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

7.1) Personal clave de la Universidad

Personas claves son aquellas que disponen de la autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, ya sea directa o indirectamente. La Universidad es administrada por los miembros de la Alta Dirección y por un Consejo Directivo Superior compuesto por nueve consejeros.

a) Saldos y transacciones con personas claves

En los ejercicios cubiertos por estos estados financieros consolidados no se efectuado otras transacciones entre la Universidad y sus Consejeros y miembros de la Alta Administración aparte de la anteriormente señalada. No existen garantías constituidas a favor de los Consejeros y la Alta Administración.

b) Remuneración del Consejo Directivo

En la junta del Consejo Directivo, se acordó fijar como remuneración mensual para los Consejeros de la Universidad para el ejercicio 2019 y 2018 la suma de 120 Unidades de Fomento para el Presidente, 110 UF para el Secretario y UF 100 para los restantes Consejeros. Durante los ejercicios cubiertos por estos estados financieros consolidados, las remuneraciones pagadas a los Consejeros ascienden a los montos detallados a continuación:

	2019 M\$	2018 M\$
Consejeros	575.697	517.592
Total	<u>575.697</u>	<u>517.592</u>

c) Remuneración global de la Alta Administración que no son Consejeros

La remuneración global de la Alta Administración de la Universidad incluye la remuneración fija mensual, bonos variables según desempeño y resultados corporativos sobre el ejercicio anterior. La Alta Administración de la Universidad incluye al Rector, Secretario General, Director de Estudios y Desarrollo, Vicerrector Nacional de Sedes, Vicerrector Académico de Pregrado, Vicerrector de Administración y Finanzas, Vicerrector de Extensión y Vicerrector de Innovación y Postgrado. En el rubro también se incluye al rol ejecutivo de la Administración de la Universidad.

Las remuneraciones de la Alta Administración de la Universidad durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2019 ascendieron a M\$ 4.138.269 (M\$ 4.459.454 en 2018).

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 8 - Inventarios

El detalle de las partidas incluidas bajo este rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

	2019 M\$	2018 M\$
Libros publicados	1.197.082	1.171.052
Insumos clínicos	32.181	34.029
Provisión obsolescencia y valor neto de Realización	<u>(575.216)</u>	<u>(521.835)</u>
Total neto	<u>654.047</u>	<u>683.246</u>

La Subsidiaria Servicios y Ediciones UDP Ltda., efectúa provisiones por los libros publicados, atendiendo al hecho de que algunos títulos tienen una antigüedad superior a 5 años, esto es lo que se denomina provisión por obsolescencia. Adicionalmente, se han efectuado provisiones por los libros enviados en consignación a otras librerías, dado que pueden existir diferencias de inventario.

El movimiento de la provisión de obsolescencia y valor neto de realización es el siguiente:

	Provisión M\$
Saldo inicial al 01.01.2018	436.069
Adiciones del ejercicio	89.659
Castigos	<u>(3.893)</u>
Saldo al 31.12.2018	521.835
Adiciones del ejercicio	60.424
Castigos	<u>(7.043)</u>
Saldo final al 31.12.2019	<u>575.216</u>

Nota 9 - Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes

Las cuentas por cobrar por impuestos corrientes se detallan a continuación:

Activos por Impuestos Corrientes	2019 M\$	2018 M\$
Gastos de capacitación	200.000	200.000
Pagos provisionales mensuales (Fundación Fernando Fueyo)	11	124
Otros impuestos	<u>21.118</u>	<u>22.564</u>
Total	<u>221.129</u>	<u>222.688</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 9 - Activos y Pasivos por Impuestos Corrientes (continuación)

Las cuentas por cobrar por impuestos corrientes se detallan a continuación: (continuación)

Pasivos por Impuestos Corrientes	2019 M\$	2018 M\$
IVA	3.347	8.716
Impuesto de segunda categoría	304.667	314.026
Otros	215	562
Total	308.229	323.304

Nota 10 - Otros Activos no Financieros Corriente y no Corriente

El detalle de los Otros activos no financieros corriente es el siguiente:

Otros Activos no Financieros Corrientes	2019 M\$	2018 M\$
Inversión en Campus Clínico (1)	34.969	167.008
Total	34.969	167.008

Otros Activos no Financieros no Corrientes	2019 M\$	2018 M\$
Garantías por contratos	8.621	6.232
Acciones Chilectra S.A. (aportes financieros reembolsables)	26.416	9.934
Inversión Campus Clínico (1)	314.717	217.647
Otros	652	-
Total	350.406	233.813

- (1) Representa la inversión que ha realizado la Universidad en el año 2014 en la cual se celebró una alianza estratégica de apoyo interinstitucional en materias docentes, asistenciales, de capacitación, investigación y de desarrollo general para satisfacer las necesidades del Gobierno local y Municipio, en la perspectiva de potenciar el desarrollo de una comuna saludable. Esta inversión es amortizada en un plazo de 15 años.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 11 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

a) El detalle y movimiento del activo intangible se muestra a continuación:

Activo Intangible	2019			2018		
	Valor Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Valor Neto M\$	Valor Bruto M\$	Amortización Acumulada M\$	Valor Neto M\$
Licencias software	4.748.633	(2.539.372)	2.209.261	4.748.633	(1.917.633)	2.831.000
Saldo final	4.748.633	(2.539.372)	2.209.261	4.748.633	(1.917.633)	2.831.000

b) El movimiento del activo intangible es el siguiente:

	Total Activos Intangibles, Neto M\$
Saldo inicial al 01.01.2018	3.435.940
Adiciones	13.745
Desapropiaciones del período	-
Amortizaciones del ejercicio	(618.685)
Saldo al 31.12.2018	<u>2.831.000</u>
Adiciones	-
Desapropiaciones del período	-
Amortizaciones del ejercicio	(621.739)
Saldo final al 31.12.2019	<u>2.209.261</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 12 - Propiedades, Plantas y Equipos

- a) La composición por clase de propiedades, planta y equipos al cierre de cada ejercicio, a valores neto y bruto es la siguiente:

Propiedades, Plantas y Equipos, Neto	2019 M\$	2018 M\$
Terrenos	22.556.388	22.556.388
Construcciones y obras infraestructura	44.173.035	44.995.970
Obras en construcción	1.065.368	1.542.037
Maquinarias y equipos	2.529.620	2.463.390
Muebles y útiles	594.919	746.422
Activos en leasing (ver Nota 12 d)	20.154.539	20.506.478
Otros activos fijos	721.218	800.061
Total activos fijos netos	<u>91.795.087</u>	<u>93.610.746</u>
Propiedades, Plantas y Equipos, Bruto	2019 M\$	2018 M\$
Terrenos	22.556.388	22.556.388
Construcciones y obras infraestructura	55.213.379	54.862.355
Obras en construcción	1.065.368	1.542.037
Maquinarias y equipos	10.581.754	9.771.223
Muebles y útiles	2.182.839	2.162.668
Activos en leasing	22.488.802	22.539.276
Otros activos fijos	3.307.533	3.242.668
Total activos fijos bruto	<u>117.396.063</u>	<u>116.676.615</u>

La depreciación acumulada por clases de propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

Propiedades, Plantas y Equipos, Depreciación	2019 M\$	2018 M\$
Construcciones y obras infraestructura	11.040.344	9.866.385
Maquinarias y equipos	8.052.134	7.307.833
Muebles y útiles	1.587.920	1.416.246
Activos en leasing	2.334.263	2.032.798
Otros activos fijos	2.586.315	2.442.607
Total depreciación acumulada	<u>25.600.976</u>	<u>23.065.869</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 12 - Propiedades, Plantas y Equipos (continuación)

b) A continuación se presenta el movimiento de propiedades, planta y equipos durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

	Terrenos M\$	Construcciones y Obras de Infraestructura M\$	Obras en Construcción M\$	Maquinarias y Equipos M\$	Muebles y Útiles M\$	Activos en Leasing M\$	Otros Activos Fijos M\$	Total M\$
Saldo Inicial al 01.01.2018	22.556.388	46.362.219	704.429	2.069.288	875.084	21.095.642	965.694	94.628.744
Adiciones	-	-	837.608	1.169.004	57.101	-	125.110	2.188.823
Transferencias	-	-	-	245.446	-	(237.224)	(8.222)	-
Disposiciones	-	-	-	(10.085)	(3.834)	-	(242)	(14.161)
Depreciación	-	(1.366.249)	-	(1.010.263)	(181.929)	(351.940)	(282.279)	(3.192.660)
Saldo final al 31.12.2018	22.556.388	44.995.970	1.542.037	2.463.390	746.422	20.506.478	800.061	93.610.746
Saldo Inicial al 01.01.2019	22.556.388	44.995.970	1.542.037	2.463.390	746.422	20.506.478	800.061	93.610.746
Adiciones	-	-	-	1.070.377	37.108	-	155.430	1.262.915
Transferencias	-	476.669	(476.669)	36.372	-	-	(36.372)	-
Disposiciones	-	-	-	(13.821)	(2.562)	-	(17.448)	(33.831)
Depreciación	-	(1.299.604)	-	(1.026.698)	(186.049)	(351.939)	(180.453)	(3.044.743)
Saldo final al 31.12.2019	22.556.388	44.173.035	1.065.368	2.529.620	594.919	20.154.539	721.218	91.795.087

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 12 - Propiedades, Plantas y Equipos (continuación)

c) Deterioro del valor de los activos

Se define como Unidad Generadora de Efectivo (UGE) cada unidad de negocio como un todo, ya que cada una en forma individual es capaz de generar beneficios económicos futuros y representa el grupo más pequeño de activos que generan flujos de fondos independientes.

De acuerdo con la norma, la Universidad evaluará en cada fecha de cierre del estado de situación financiera, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, la Universidad estimará el importe recuperable del activo.

Al término del ejercicio al 31 de diciembre del 2018 no existen indicios que algunas de las UGES presenten deterioro.

d) Arrendamiento financiero (Leasing)

El importe neto en libros al 31 de diciembre de 2019 y 2018 de los activos bajo arrendamiento financiero es el siguiente:

Activos Bajo Arrendamiento Financiero, Neto	2019 M\$	2018 M\$
Mobiliario en leasing	298.608	382.787
Equipos en Leasing	1	1
Bienes inmuebles	12.697.197	12.964.958
Terrenos	7.158.733	7.158.733
Total	20.154.539	20.506.479

El detalle de los activos en leasing es el siguiente:

Descripción	Valor Libro del Activo 2019 M\$	Valor Libro del Activo 2018 M\$
Biblioteca Central	5.042.606	5.205.110
Campos Huechuraba	3.730.037	3.762.758
Edificio Aulario	6.307.325	6.401.821
Facultad de Arquitectura	5.074.570	5.136.789
Equipos Computación	1	1
Total	20.154.539	20.506.479

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 13 - Impuestos Diferidos

Según lo establecido en la NIC 12, a continuación, se presenta la posición neta de activos y pasivos por impuestos diferidos:

Posición neta de los activos y pasivos por impuestos diferidos

	2019 M\$	2018 M\$
Activos por impuestos diferidos	1.635.545	1.385.914
Provisión valuación	<u>(1.635.545)</u>	<u>(1.385.914)</u>
Posición neta impuestos diferidos	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>

La posición neta presentada tiene su origen en una variedad de conceptos constitutivos de diferencias temporales y permanentes, las cuales a nivel consolidado permiten presentarse bajo los siguientes conceptos:

Activos por Impuesto Diferido	2019 M\$	2018 M\$
Provisión obsolescencia	155.308	140.895
Provisión deudores incobrables	29.797	28.731
Provisión vacaciones	7.344	8.496
Pérdida tributaria	1.443.096	1.207.792
Provisión valuación	<u>(1.635.545)</u>	<u>(1.385.914)</u>
Total	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 14 - Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes

a) Corrientes

Los saldos registrados en bancos e instituciones financieras al 31 de diciembre de 2019 y 2018 son los siguientes:

Institución	Capital Adeudado		Tipo de Moneda	Tasa de Interés del Período	Intereses Devengados		Saldo Deuda	
	2019 M\$	2018 M\$			2019 %	2019 M\$	2018 M\$	2019 M\$
Banco Santander	92.906	115.376	Pesos	5,88	157	374	93.063	115.750
Banco Santander	424.649	413.487	UF	3,97	327	353	424.976	413.840
Banco Corpbanca	43.021	39.209	UF	4,98	480	581	43.501	39.790
Banco BCI	300.000	2.800.000	Pesos	3,79	4.424	24.591	304.424	2.824.591
Penta Seguros	352.822	326.579	UF	5,2	25.995	26.232	378.817	352.811
Consortio	258.896	239.344	UF	5,2	29.049	29.279	287.945	268.623
Subtotal	1.472.294	3.933.995			60.432	81.410	1.532.726	4.015.405

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 14 - Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

a) Corrientes (continuación)

El detalle de las obligaciones por arrendamientos financieros con vencimiento a corto plazo es el siguiente:

	2019	2018
	M\$	M\$
Obligaciones por arrendamientos (Intereses diferidos)	3.168.557 (820.244)	3.184.262 (345.513)
Subtotal	2.348.313	2.838.749
	2019	2018
	M\$	M\$
Prestamos Corto / Plazo	1.532.726	4.015.405
Leasing Corto / Plazo	2.348.313	2.838.749
Total Pasivos Financieros, corrientes	3.881.039	6.854.154

b) No corrientes

Los saldos registrados en bancos e instituciones financieras no corrientes al 31 de diciembre de 2019 y 2018 son los siguientes:

Institución	Tipo de Moneda	Montos Total			Tasa Interés Promedio %	Monto Total	
		Hasta 2 Años M\$	3-5 Años M\$	10 Años M\$		2019 M\$	2018 M\$
Banco Santander	Pesos	-	-	-	5,88	-	92.906
Banco Santander	UF	424.649	1.273.947	743.136	3,97	2.441.732	2.791.037
Banco BCI	Pesos	300.000	625.000		2,15	925.000	1.225.000
Banco Corpbanca	UF	54.365	172.109	111.698	4,98	338.172	379.825
Consorcio	UF	272.684	908.323	5.492.741	5,2	6.673.748	6.750.414
Penta Seguros	UF	371.187	1.233.415	7.252.327	5,2	8.856.929	8.967.667
Subtotal		1.422.885	4.212.794	13.599.902		19.235.581	20.206.849

El detalle de las obligaciones por arrendamientos financieros con vencimiento a largo plazo es el siguiente:

	2019	2018
	M\$	M\$
Obligaciones por arrendamientos (Intereses diferidos)	5.209.677 (503.979)	7.317.753 (466.498)
Subtotal	4.705.698	6.851.255

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 14 - Pasivos Financieros Corrientes y no Corrientes (continuación)

b) No corrientes (continuación)

	2019 M\$	2018 M\$
Préstamo largo / plazo	19.235.581	20.206.848
Leasing largo / plazo	4.705.698	6.851.256
Total pasivos financieros, no corrientes	23.941.279	27.058.104

c) El detalle de las obligaciones por arrendamientos es el siguiente

Descripción	Nombre del Acreedor	Tasa de Interés Anual	Moneda	Vencimiento Final	Saldo por Pagar 2019 M\$	Saldo por Pagar 2018 M\$
Biblioteca Central	Banco Santander	6,94%	Pesos	feb-20	130.065	879.690
Campus Huechuraba	Banco Santander	4,41%	UF	sept-22	130.496	248.671
Campus Huechuraba	Banco Estado	2,35%	UF	feb-22	1.620.546	2.184.327
Edificio Aulario Facultad de Arquitectura	Banco Estado	4,11%	UF	nov-22	2.246.444	2.878.499
	Banco BBVA	4,60%	UF	nov-23	2.926.460	3.498.817
Total					7.054.011	9.690.004

La siguiente tabla detalla los pagos mínimos asociados a contratos de arriendo financiero y el valor presente de los mismos, presentados en el Estado de Situación Financiera Clasificado como Pasivos Financieros:

Detalle	2019			2018		
	Pagos Mínimos M\$	Intereses M\$	Valor Presente M\$	Pagos Mínimos M\$	Intereses M\$	Valor Presente M\$
Hasta 1 año	3.168.557	(820.244)	2.348.313	3.184.262	(345.513)	2.838.749
Más de 1 año, hasta 5 años	5.209.677	(503.979)	4.705.698	7.317.753	(466.498)	6.851.255
Más de 5 Años	-	-	-	-	-	-
Total	8.378.234	(1.324.223)	7.054.011	10.502.015	(812.011)	9.690.004

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 15 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar	2019 M\$	2018 M\$
Facturas por pagar	4.089.692	4.351.163
Otras cuentas y documentos por pagar	1.778.683	1.574.646
Provisión vacaciones	1.393.296	1.405.082
Cotizaciones previsionales	575.007	571.181
Otros	72.179	48.755
Total	<u>7.908.857</u>	<u>7.950.827</u>

Nota 16 - Provisiones por Beneficios a los Empleados Corrientes y no Corrientes

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 las provisiones por beneficios a los empleados son las siguientes:

Beneficios a los Empleados	2019 M\$	2018 M\$
Provisión beneficios (a)	711.960	685.210
Indemnización años de servicio (b)	4.773.288	4.486.865
Total	<u>5.485.248</u>	<u>5.172.075</u>

Movimiento de la provisión indemnización años de servicio

Beneficios a los Empleados	2019 M\$	2018 M\$
Saldo de apertura	4.486.865	2.919.456
Cargo a resultados del período	849.268	1.745.357
Pagos efectuados	(678.026)	(217.304)
(Ganancias) pérdidas actuariales	115.181	39.356
Total	<u>4.773.288</u>	<u>4.486.865</u>

a) Provisión beneficios

Corresponde a otros beneficios otorgados al personal en los contratos y convenios colectivos los cuales son reconocidos en base devengada en el que encuentran las pías, retiros voluntarios y asignaciones por muerte.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 16 - Provisiones por Beneficios a los Empleados Corrientes y no Corrientes (continuación)

Movimiento de la provisión indemnización años de servicio (continuación)

b) Indemnización años de servicio

La Universidad registra la obligación contraída para cancelar la indemnización de algunos trabajadores, de acuerdo a los cupos definidos en el convenio colectivo firmado con su personal.

La Universidad registra un pasivo por el pago de indemnizaciones por años de servicio derivado de los acuerdos colectivos suscritos con los sindicatos de los trabajadores, el cual consta de un pago a efectuar en caso de retiro voluntario por un monto máximo de 5 sueldos en base a los años trabajados para la Institución. Adicionalmente, la Universidad registra un pasivo por las indemnizaciones a pagar en el caso de retiro por jubilación de los empleados que cumplan con la edad legal y que efectivamente se pensionen, por un monto que alcanza a un mes de sueldo por cada año trabajado.

Esta obligación se determina anualmente a través de especialistas independientes mediante el valor actuarial del costo devengado del beneficio (unidad del crédito proyectada), método que considera varios factores de cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, tasas de rotación, incrementos salariales futuros y tasas de descuentos.

El valor resultante es presentado a valor actual utilizando los métodos de beneficios devengados por los años de servicio y es revisada una vez al año.

El cálculo actuarial ha sido realizado por un actuario independiente, que ha utilizado el método de unidad de crédito proyectado, bajos los siguientes parámetros:

Principales Hipótesis	2019 M\$	2018 M\$
Tasa de descuento nominal anual	3,28%	4,62%
Incremento salarial, promedio anual	3,26%	4,03%
Tasa de inflación futura de largo plazo	3,00%	3,00%
Tasa de rotación anual de despidos	3,05%	2,82%
Tasa de rotación, retiro voluntario anual	3,73%	3,40%
Tasa de rotación, otras causales	0,17%	0,15%
Tablas de mortalidad utilizadas para las proyecciones	CB14 y RV14	CB14 y RV14
Edad esperada de jubilación para hombres (años)	65	65
Edad esperada de jubilación para mujeres (años)	60	60

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 16 - Provisiones por Beneficios a los Empleados Corrientes y no Corrientes (continuación)

Movimiento de la provisión indemnización años de servicio (continuación)

b) Indemnización años de servicio (continuación)

Cambios en la obligación por beneficios post empleo:

	2019 M\$	2018 M\$
Valor inicial de la obligación	4.486.865	2.919.456
Costo de los servicios del período	521.165	505.683
Gastos por intereses	207.163	148.025
Contribuciones pagadas	(678.026)	(217.304)
Pérdidas (ganancias) actuariales	115.181	39.357
Costo de servicios pasados	120.940	1.091.648
Total	<u>4.773.288</u>	<u>4.486.865</u>

Nota 17 - Otros Pasivos no Financieros, Corrientes

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los Otros pasivos no financieros son los siguientes:

Otros Pasivos no Financieros, Corrientes	2019 M\$	2018 M\$
Matrículas diferidas pregrado	19.183.232	16.573.887
Matrículas diferidas postgrado	1.439.473	1.154.169
Aportes recibidos	4.412.122	3.102.974
Ingresos diferidos (1)	800.000	-
Provisión por deserción académica (2)	762.886	640.452
Total	<u>26.597.713</u>	<u>21.471.482</u>

Otros pasivos no financieros, no corrientes	2019 M\$	2018 M\$
Provisión por deserción académica (2)	7.219.401	5.225.692
Obligaciones por operaciones swap	570.044	727.575
Provisión por gratuidad (3)	3.049.130	1.717.566
Total	<u>10.838.575</u>	<u>7.670.833</u>

- (1) Corresponden a proporción de los ingresos de pregrado que se estimó no cumplían la condición de satisfacer la obligación de desempeño por las situaciones sociales ocurridas durante el segunda semestre de 2019 y que se cumplirán durante el ejercicio 2020 según proyectos compensatorios para fortalecer aprendizajes afectados.
- (2) En el marco de la Ley N° 20.027 y sus reglamentos, por la cual la Universidad se compromete como deudor directo por aquellos créditos por alumnos acogidos al beneficio de este cuerpo legal, se constituye una provisión por deserción académica. (Ver Nota 2.14).
- (3) Corresponde a la provisión estimada, mediante cálculos actuariales, para reconocer en los ingresos el monto que refleje la contraprestación que se espera tener derecho a cambio de transferir el control de la prestación de servicio educacional a los alumnos con gratuidad.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 17 - Otros Pasivos no Financieros, Corrientes (continuación)

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los Otros pasivos no financieros son los siguientes: (continuación)

Movimiento de la Provisión por Deserción Académica	2019 M\$	2018 M\$
Saldo de apertura	5.866.144	1.200.000
Fianzas pagadas en el período	(534.735)	(411.407)
Incremento de provisiones resultado	2.650.878	766.371
Incremento de provisiones patrimonio	-	4.311.180
Total	7.982.287	5.866.144

A continuación se detalla la obligación por operaciones Swap:

a) Al 31 de diciembre de 2019:

Institución	Vencimiento	Nocional		Posición Activo (Pasivo)	Ajuste		Posición neta Activo (Pasivo)	Efecto en Resultado no Realizado
		Activo	Pasivo		Debit Valuation (DVA)	Credit Valuation (CVA)		
		UF	\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
BCI (*)	08.01.2024	59.167,82	1.225.000.000	(582.664)	12.620	-	(570.044)	33.570
Total				-	-	-	(570.044)	33.570

b) Al 31 de diciembre de 2018:

Institución	Vencimiento	Nocional		Posición Activo (Pasivo)	Ajuste		Posición neta Activo (Pasivo)	Efecto en Resultado no Realizado
		Activo	Pasivo		Debit Valuation (DVA)	Credit Valuation (CVA)		
		UF	\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Santander	10.01.2020	44.488,31	1.057.621.027	(168.734)	-	-	(168.734)	-
BCI (*)	08.01.2024	72.165,82	1.525.000.000	(558.841)	-	-	(558.841)	(57.312)
Total				-	-	-	(727.575)	(57.312)

(*) Contrato de cobertura.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 18 - Patrimonio Neto

El patrimonio incluye capital emitido, otras reservas y resultados acumulados.

a) Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la Administración del patrimonio de la Universidad. Los objetivos de la Universidad en relación con la gestión del capital son el salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como Entidad en funcionamiento.

El patrimonio de la Universidad se encuentra conformado con:

- Los aportes que le hagan el Fisco, las Municipalidades y otras entidades Estatales, semiestatales o privadas a través de donaciones, aportes para proyectos o del aporte fiscal indirecto, correspondiente a la matrícula de los alumnos con mejor puntaje en la PSU.
- Las erogaciones con fines específicos hechas por personas naturales jurídicas, nacionales o extranjeras.
- Las entradas que reciba por concepto de asesorías, prestaciones de servicios y enseñanza en la que no podrá existir fin de lucro.
- Los aportes que hagan los gobiernos, entidades extrajeras y organismos internacionales respetando los procedimientos que para ese fin fijan las Leyes chilenas.
- Los demás bienes que adquiera a cualquier título.

b) Superávit acumulado

El detalle de los Superávit Acumulado es el Siguiete:	2019 M\$	2018 M\$
Saldo al 1 de enero	47.056.203	50.918.690
Superávit del ejercicio	3.358.891	1.736.690
Implementación Nuevas Normas (*)	-	(5.599.177)
Saldo al 31 de diciembre	<u>50.415.094</u>	<u>47.056.203</u>

(*) Este monto corresponde a los ajustes asociados a la entrada en vigencia de las nuevas normas contables IFRS 15 "Ingresos procedentes a contratos con clientes" e IFRS 9 "Instrumentos financieros", su impacto se detalla a continuación.

	31.12.2017	01.01.2018	Efecto Patrimonio
IFRS 9 (Crédito con Aval del Estado CAE)	1.200.000	5.511.180	4.311.180
IFRS 9 (Deterioro cartera cuentas por cobrar)	1.654.358	1.663.344	8.986
IFRS 15 (Gratuidad)	-	1.279.011	1.279.011
Efecto en Patrimonio	<u>2.854.358</u>	<u>8.453.535</u>	<u>5.599.177</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 19 - Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se detallan a continuación:

Concepto	2019 M\$	2018 M\$
Aranceles de Pregrado (1)	60.714.412	60.006.535
Aranceles de Postgrado (2)	3.181.758	2.392.862
Ingresos de cursos y programas de extensión	262.658	349.238
Aportes fiscales (3)	2.500.031	2.469.753
Aporte fondo de proyecto	2.890.633	3.766.113
Donaciones	1.515	170.121
Prestación de servicios	414.201	325.824
Venta de bienes	146.838	220.688
Otros ingresos	270.961	430.426
Total	<u>70.383.007</u>	<u>70.131.560</u>

- (1) En este rubro se presentan los ingresos de actividades ordinarias según los criterios mencionados en la Nota 2.15 netos de los efectos en resultados de:
- Becas y descuentos otorgados directamente por la Universidad Diego Portales a sus alumnos y funcionarios por conceptos de excelencia académica, alimentación y movilización, entre otros, por un total de M\$ 16.186.821 en 2019 (y M\$ 10.350.227 en 2018).
 - Variación de la provisión de gratuidad por monto ascendente a M \$1.331.565 en 2019 (M\$ 438.554 en 2018).
- (2) Este monto se presenta neto de las becas y descuentos otorgados directamente por la Universidad Diego Portales a sus alumnos y funcionarios por un total de M\$ 1.429.130 en 2019 y M\$ 1.431.391 en 2018.
- (3) Bajo este rubro se encuentran aportes fiscales indirectos por un monto de M\$ 137.792 en 2018 y Aporte fomento de la investigación por un monto de M\$ 2.500.031 para 2019 y M\$ 2.331.961 para 2018).

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 20 - Costos de Venta

Los costos de venta al 31 de diciembre de 2019 y 2018 son los siguientes:

Costo de Venta por Función	2019 M\$	2018 M\$
Remuneraciones académicos de planta	(13.365.013)	(13.549.493)
Remuneraciones académicos a plazo fijo	(106.266)	(143.421)
Honorarios académicos	(9.726.154)	(10.003.844)
Leyes sociales y seguros de cesantía	(471.308)	(483.056)
Colación del personal	(316.041)	(310.714)
Bonificación anual del personal	(232.717)	(240.007)
Beneficios por retiro/indemnización por años de servicio	(387.312)	(979.423)
Otros gastos por remuneraciones	(681.749)	(1.254.390)
Remuneraciones personal de subsidiarias	(74.830)	(245.956)
Costo de ventas libros	(180.850)	(226.624)
Servicios de la explotación	(102.136)	(168.262)
Personal de la operación a honorarios	(11.465)	(202.113)
Total	<u>(25.655.841)</u>	<u>(27.807.303)</u>

Nota 21 - Gastos de Administración

Bajo este rubro se incluyen los siguientes conceptos:

a) Remuneraciones

	2019 M\$	2018 M\$
Directivos (1)	(4.138.269)	(4.459.454)
Administrativos de planta	(7.474.109)	(6.766.754)
Administrativos a plazo fijo	(193.817)	(331.921)
Administrativos a honorarios	(308.192)	(423.808)
Leyes sociales y seguros de cesantía	(415.309)	(403.292)
Beneficios por retiro/indemnización por años de servicio	(572.813)	(940.257)
Colación personal	(457.015)	(448.727)
Bonificación anual personal	(282.597)	(266.454)
Remuneraciones empresas relacionadas	(696.932)	(395.828)
Otros gastos por remuneraciones (2)	(1.912.899)	(2.717.772)
Total	<u>(16.451.952)</u>	<u>(17.154.267)</u>

(1) En este ítem incluye dieta de los miembros del Consejo Directivo Superior y contratos de trabajo de: Directivos Superiores, Decanos y Directivos de Casa Central (58 personas en 2019 y 58 personas en 2018).

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 21 - Gastos de Administración (continuación)

Bajo este rubro se incluyen los siguientes conceptos: (continuación)

a) Remuneraciones (continuación)

(2) En este ítem se incluyen las siguientes partidas:

	2019 M\$	2018 M\$
Asignación movilización personal administrativo	(486.466)	(466.638)
Bono navidad personal (Rol general)	(248.799)	(237.291)
Bono vacaciones personal (Rol general)	(189.402)	(166.298)
Aporte seguro personal (Rol general y directivo)	(289.155)	(303.148)
Bono fiestas patrias (Rol general)	(206.858)	(199.851)
Otros (Beneficios contratos colectivos)	(492.219)	(1.344.546)
Total	<u>(1.912.899)</u>	<u>(2.717.772)</u>

b) Bienes de consumo y servicios

	2019 M\$	2018 M\$
Servicios básicos	(1.354.211)	(1.348.231)
Servicios externalizados	(6.177.445)	(6.518.811)
Materiales e insumos	(235.945)	(263.491)
Insumos técnicos	(241.580)	(209.241)
Impresión y encuadernación	(133.597)	(130.450)
Fotocopias y reproducciones	(185.152)	(235.246)
Suscripciones diarios y revistas	(360.483)	(719.822)
Insumos computacionales	(52.500)	(59.663)
Total	<u>(8.740.913)</u>	<u>(9.484.955)</u>

c) Gastos de venta

	2019 M\$	2018 M\$
Publicidad para pregrado	(394.183)	(302.023)
Publicidad para postgrado	(90.965)	(69.697)
Publicidad para programas de extensión	(121.287)	(92.930)
Total	<u>(606.435)</u>	<u>(464.650)</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 21 - Gastos de Administración (continuación)

d) Gastos de administración

	2019	2018
	M\$	M\$
Arriendo bienes inmuebles	(186.140)	(190.518)
Otros arriendos	(952.393)	(550.288)
Mantenión y reparación edificios	(1.041.693)	(1.066.146)
Gastos de inversión	(291.545)	(375.991)
Gastos varios	(115.719)	(119.396)
Atención a terceros	(182.281)	(185.282)
Alojamiento y pasajes	(564.828)	(548.394)
Alimentos y bebidas	(181.924)	(202.714)
Mantenión y reparación equipos	(96.789)	(106.409)
Otras mantenciones	(1.438.710)	(983.536)
Perfeccionamiento	(35.450)	(20.332)
Seguro de bienes	(131.881)	(170.647)
Patentes y contribuciones	(249.620)	(320.964)
Becas Alumnos	(399.629)	(445.572)
Alimentos Alumnos	(273.264)	(314.559)
Otros gastos de administración	(150.225)	(102.082)
Total	<u>(6.292.091)</u>	<u>(5.702.830)</u>

e) Incobrables, depreciación y amortización

	2019	2018
	M\$	M\$
Incobrables	(274.297)	(101.765)
Provisión CAE	(2.650.878)	(766.371)
Depreciación y amortización	(3.666.482)	(3.811.345)
Castigos	(49.673)	(92.813)
Total	<u>(6.641.330)</u>	<u>(4.772.294)</u>
Total gastos de administración	<u>(38.732.721)</u>	<u>(37.578.996)</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 22 - Resultado Financiero

	2019	2018
	M\$	M\$
Ingresos financieros	338.160	437.269
Intereses por obligaciones financieras	(1.350.031)	(1.578.993)
Intereses por obligaciones leasing	(481.855)	(631.608)
Otros gastos financieros	(47.109)	(55.524)
Diferencias de cambio	(6.951)	(1.727)
Reajustes por obligaciones financieras	(721.651)	(771.462)
Total resultado financiero	<u>(2.269.437)</u>	<u>(2.602.045)</u>

Nota 23 - Otros Ingresos y otros Egresos

a) Otros ingresos

	2019	2018
	M\$	M\$
Multas bibliotecas	-	4.080
Otros ingresos	23.553	-
Total	<u>23.553</u>	<u>4.080</u>

b) Otros egresos

	2019	2018
	M\$	M\$
Aportes a otras instituciones	(381.241)	(402.095)
Castigo propiedades, planta y equipos	(5.813)	(7.810)
Otros	(2.616)	(701)
Total	<u>(389.670)</u>	<u>(410.606)</u>

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 24 - Contingencias, Juicios y otros

24.1) Créditos con aval del estado

Para garantizar el riesgo de deserción académica de los alumnos que cursen estudios superiores con crédito con garantía estatal y de acuerdo a lo establecido en el Título IV de la Ley 20.027 y su reglamento, la Universidad Diego Portales mantiene una póliza de garantía tomada con CHUBB Seguros Chile S.A. por UF 74.714,3062, una con el Banco de Chile por un valor de UF 9.077,7966 y una con el Banco Itau Corpbanca por un valor de UF 46.023,86.

Para garantizar el fiel cumplimiento de las capacitaciones y/o estudios que se prestan a terceros, la Universidad Diego Portales ha entregado boleta de garantía bancarias con pagaré por un monto que al 31 de diciembre de 2019 alcanza a M\$ 7.489.066 (M\$ 6.851.111 en 2018).

24.2) Contingencias legales

Ley de Financiamiento de Educación Superior

Con fecha 11 del mes de junio de 2005 se publicó en el Diario Oficial la nueva Ley de Financiamiento de Educación Superior para los alumnos que se encuentren matriculados en Centros de Formación Técnica, Institutos Profesionales y Universidades. Los requisitos exigidos a las instituciones de educación superior que establece la referida Ley son cumplidos en su totalidad por la Universidad Diego Portales. La Universidad Diego Portales, deberá entregar una garantía por deserción académica, entendiéndose por ésta, cuando el alumno, sin justificación, abandona los estudios durante 12 meses consecutivos.

La Universidad Diego Portales, durante los procesos de matrícula 2019 ha aceptado respaldar a 4.614 alumnos (4.669 alumnos en 2018) para que puedan acceder a este sistema de financiamiento.

24.3) Juicios

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, Universidad Diego Portales no mantiene juicios significativos pendientes que revelar.

UNIVERSIDAD DIEGO PORTALES Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados

31 de diciembre de 2019 y 2018

Nota 24 - Contingencias, Juicios y otros (continuación)

24.4) Hipotecas y gravámenes

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Universidad mantenía vigentes las siguientes hipotecas, gravámenes y garantías otorgadas a Instituciones Financieras, las que comprenden la prohibición de gravar, enajenar, arrendar y celebrar actos y contratos sobre dichos bienes.

N°	Propiedades Hipotecadas	Banco	Tipo de Garantía	Edificio
1	Vergara 458 al 466 y 474 al 480	BCI	General	Facultad de Ciencias de la Ingeniería DEC
2	Vergara 226 al 230	BCI	General	Facultad de Comunicaciones y Letras
3	Salvador Sanfuentes 2221-2231	BBVA	General	Facultad de Arquitectura (Galpón)
4	Salvador Sanfuentes 2248-2258	Itau Corpbanca	Específica	
5	Salvador Sanfuentes 2240-2260	Itau Corpbanca	Específica	
6	Salvador Sanfuentes 2280	Itau Corpbanca	Específica	
7	Vergara 249	Santander	Específica	Facultad de Educación
8	Vergara 324-338	Santander	General	Biblioteca
9	Av. Ejercito 260-278	Consorcio	Específica	Casona Conserv. Histórica
10	Av. Ejercito 326 y Manuel Rodríguez 333	Estado	General	Aulario
11	Grajales 1727	Consorcio	Específica	Oficinas Clínica Psicológica
12	Manuel Rodríguez 253	Consorcio	Específica	Ex Facultad de EE.
13	La Rinconada 4750	Penta	Específica	Facultad de Economía y Empresas
14	La Rinconada 4850	Estado	General	Terreno contiguo a la Facultad de Economía y Empresas

Nota 25 - Hechos Posteriores

Después del 31 de diciembre de 2019, la Organización Mundial de la Salud declaró el brote del coronavirus (COVID-19) como una pandemia. La emergencia de salud pública se expandió prácticamente en todo el mundo y los países han tomado diversas medidas para hacer frente a la emergencia. Esta situación, así como las medidas tomadas, han tenido diferentes impactos significativos en la actividad económica internacional en los diferentes países y sectores empresariales. La Administración estima que habrá un impacto adverso en las operaciones de la Universidad, sin embargo, debido a la incertidumbre con respecto a los efectos, el alcance y la duración del problema, es imposible estimar razonablemente el impacto a la fecha de emisión de estos Estados financieros. El impacto dependerá de la gravedad de la emergencia sanitaria y del éxito de las medidas que se hayan implementado y de las que se implementarán en el futuro.

A juicio de la Administración, entre el 31 de diciembre de 2019 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos significativos de carácter financiero - contable que afecten la presentación de los mismos.